

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売られました



## ～お部屋のおすすめポイント～

- 取扱・専用
- バルコニーのルーフバルコニー付(月額3,500円)
- ご家族やお客様との会話も楽しめる対面キッチン
- 暮らしの有効スペースを広げてくれる収納の広さ
- 騒音を抑える二重床
- 全居室二面採光
- 来訪者の顔を確認できるTVモニター付インターホン
- 不在でも荷物を受け取れる宅配BOX

## information

- さいたま市立仲町小学校…約130m ●さいたま市立常盤中学校…約240m ●常盤公園…約180m
- いなげや…約420m ●ファミリーマート…約160m ●マツモトキヨシ…約580m



大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

浦和 駅	名称	オーベル浦和仲町
歩 10 分	(	階 )

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市浦和区仲町3丁目2-22	
土	所有権 面積 m <sup>2</sup>	
地	共有持分 用途地域 ( 商業地域 ) ( )	
	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 約 坪 )	
建	バルコニー(テラス) m <sup>2</sup> 専用庭 m <sup>2</sup>	
	ルーフバルコニー m <sup>2</sup> 1棟の総戸数 ( 64 戸 )	
	間取り ( ) 構造 ( ) 鉄筋コンクリート造	
	地上 14 階 地下 階建 )	
	バルコニー方向 南西 築年月 ( 2013年10月 )	
物	分譲会社 ( 大成有楽不動産株式会社 )	
	施工会社 ( 株式会社長谷工コーポレーション )	
	管理会社 ( 大成有楽不動産株式会社 )	
	管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 )	
	管理費 ( 月額 円 )	
	修繕積立金 ( 月額 円 )	
	その他 ( 月額 円 )	
	合計 ( 月額 円 )	
施設	給湯 ( ガス湯沸器 ) エレベーター ( 有 )	
	ガス ( 都市ガス ) 電気 ( 東京電力 )	
引渡	引渡 ( 相談 ) ( )	
	現況 ( 居住中 )	
備考		



物件No. AAA12203

取引態様 ( 媒介 )	検印
担当者 片野 淳一	小野

このハサインマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。