

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



## ～お部屋のおすすめポイント～

- 最上階・角部屋
- 17.02㎡のルーフバルコニー付（月部2.3万円）
- ご家族やお客様との会話も楽しめる対面キッチン
- 暮らしの有効スペースを広げてくれる収納の広さ
- 騒音を抑える二重床
- 全居室二面採光
- 来訪者の顔を確認できるTVモニター付インターホン
- ご不在でも荷物を受け取れる宅配BOX



## information

- さいたま市立仲町小学校…約130m
- さいたま市立常盤中学校…約210m
- 常盤公園…約180m
- いなかや…約120m
- ファミリーマート…約160m
- マツモトキヨシ…約180m



## 大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911  
FAX 048-822-0912



物件No. AAA12203

取引態様 ( 媒介 )

担当者 片野 淳一

検印

小野

浦和 駅 名称 オーベル浦和仲町  
歩 10 分 ( 階 )

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市浦和区仲町3丁目2-22
土地	所有権 面積 ㎡ 共有持分 / 用途地域 ( 商業地域 ) ( )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) ㎡ ( 約 坪 ) バルコニー(テラス) ㎡ ルーフバルコニー ㎡ 専用庭 ㎡ 間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 64 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート 造 ) 地上 14 階 地下 階建 ) バルコニー方向 南西 築年月 ( 2013年10月 ) 分譲会社 ( 大成有楽不動産株式会社 ) 施工会社 ( 株式会社長谷工コーポレーション ) 管理会社 ( 大成有楽不動産株式会社 ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 円 ) 修繕積立金 ( 月額 円 ) その他 ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 円 )
施設	給湯 ( ガス湯沸器 ) エレベーター ( 有 ) ガス ( 都市ガス ) 電気 ( 東京電力 )
引渡	引渡 ( 相談 ) ( ) 現況 ( 居住中 )

備考