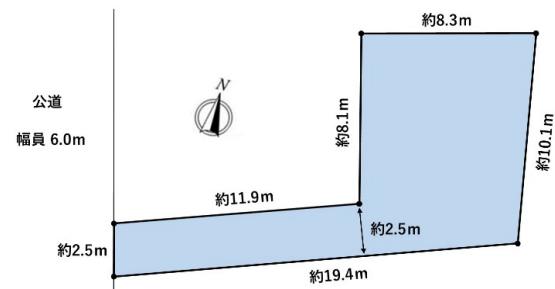
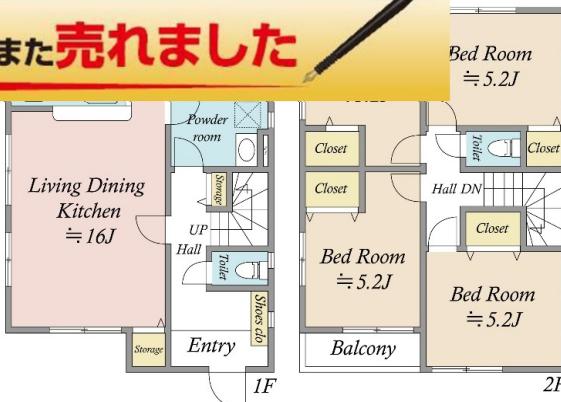


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

(上)前面道路
(左)現地外観



周辺には買物施設も充実

子育て世代にも利便性の高い安心な住環境
自然豊かな見沼田んぼに近く、
自然と利便性のバランスが取れた閑静な街並み
2023年8月 外壁塗装実施済み



周辺環境 ●市立大砂土東小学校：約 m ●市立大宮八幡中学校：約 m ●マルエツ大宮大和田店：約 m
●くすりセイジョー大和田店：約 m ●セブンイレブンさいたま大和田店：約 m

駅徒歩分

名称
さいたま市見沼区大和田町1丁目

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市見沼区大和田町1丁目	
士地	所有権 (公簿) m^2 (坪) 上記は、仮換地の面積です。路地状部分約29.75m ² を含みます。	
建物	地目 (畑) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (西6m)	
制限	構造 (木造) 2階建 築年月 () 1階 (m^2) 2階 (m^2) 合計面積 (m^2) (約) 坪) 間取り () 建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %)	
施設	用途地域 (第2種中高層住居専用地域) 高度地区 (15m高度地区) 地域地区 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (施行中) 計画道路 (無)	
引渡	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透) 駐車場在否 (有) 台数 (2)	
備考	引渡 (相談) 現況 (空家) 【仮換地】さいたま都市計画事業 大和田特定土地区画整理事業 90街区 22画地 2037年3月換地予定 換地処分後、清算金交付あり 1ポイント(予定) 内覧の際の鍵は現地対応になります。	



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂バーチスペースビル2F

☎ 048-822-0911

FAX 048-822-0912



物件No. AAA11744

取引態様 (媒介) 検印

柴山

担当者 小野 守