

速報

## 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**建物  
面積m<sup>2</sup> (坪)

間取

2LDK + 1S (納戸)



## ～おすすめポイント～

売主様退去済みですので、  
気兼ねなくご見学いただけます  
前面道路は5.6m公道 全居室6帖以上  
トイレ2ヶ所 2面パルコニー



## information

川口市立上青木小学校...約 m 川口市立上青木中学校...約 m 上青木西公園...約 m  
カスミ フードスクエア川口前川店...約 m ローソン 蕨塚越六丁目店...約 m サンドラッグ 川口上青木店...約 m

西川口 駅  
徒歩 分名称  
川口市上青木西1丁目

所在	(住居表示) 埼玉県川口市上青木西1丁目
土地	所有権 ( ) 借地料 (月額 ( ) 円) (公簿) m <sup>2</sup> (約 坪) セットバック: 無 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (北5.6m)
建物	構造 ( ) 木造 3階建 築年月 ( ) 増改築 ( ) 1階 ( ) 2階 (m <sup>2</sup> ) 3階 ( ) 合計面積 ( ) (約 坪) 間取り ( )
制限	建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 用途地域 (準工業地域) 高度地区 ( ) 地域地区 (その他) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無)
施設	水道 (公営) 電気 (東京電力) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透) 駐車場在否 (有) 台数 (2) 駐車場月額 ( )
引渡	引渡 ( ) ( ) 現況 ( ) ( )
備考	納戸数: 1室(間取タイプのSを含む) 地域地区: 特別工業地域 土地面積には路地状部分約33.7㎡を含む。 このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は 現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。

大成建設グループ  
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(10)第3394号  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## さいたまセンター

〒330-0063  
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F  
☎ 048-822-0911  
FAX 048-822-0912



物件No. AAA12960

取引態様 (媒介)

担当者 根岸 拓未

検印

小野