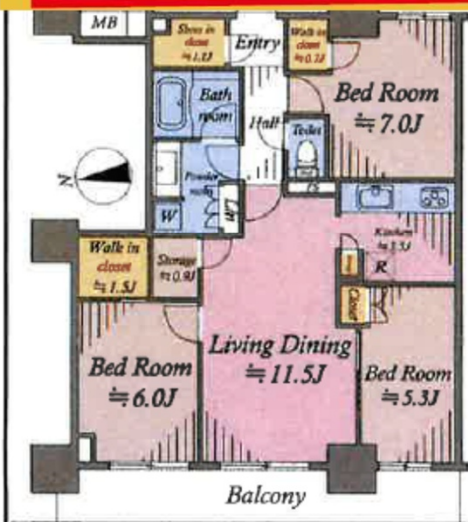


速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



LIFE INFORMATION

- オーケー川口店:徒歩2分(約105m)
- セブンイレブン川口4丁目店:徒歩2分(約85m)
- トモズ川口店:徒歩2分(約95m)
- 川口市立飯塚小学校:徒歩7分(約485m)
- 川口市立西中学校:徒歩15分(約1185m)
- 川口西公園:徒歩4分(約310m)
- 仁愛医院:徒歩3分(約200m)



●住戸からの眺望



●住戸からの眺望

充実の設備・仕様/セキュリティ

- リビング・ダイニング/温水式床暖房
- キッチン/ディスプレイ
- 浴室/1418サイズ、浴室換気乾燥暖房機、オートバス
- トイレ/温水洗浄便座
- 収納/ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット
- ハンズフリーカラーモニター付インターホン

充実の共用施設

- 共用施設
 - ・ビュラウンジ(30階)・ゲストルーム
 - ・シアタールーム
 - ・多目的ルーム 等
- 各階にゴミ置き場あり(24時間ゴミ出し可能)
- 宅配ボックス完備

Point

- 30階建て 部分につき眺望良好!
- バルコニー前面は視界を遮る建物がなく開放感のある眺望です
バルコニーから花火大会が鑑賞できます(天候による)
- 「非接触キー」採用の二重オートロックシステム
- セコムによる24時間365日監視のセキュリティシステム

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※仲介物件取引の際は規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他の諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。取組のSは納戸です。

4分

名称 ソルクレスト川口

(階)

所在	(住居表示) 埼玉県川口市飯塚2丁目1-39
土地	所有権 面積 4,185.58 m ² 共有持分 / 1,722,385 用途地域 (商業地域) (準工業地域)
建物	専有面積 (壁芯) m ² (約 坪) バルコニー(テラス) m ² ルーフバルコニー — m ² 専用庭 — m ² 間取り () 1棟の総戸数 (234 戸) 構造 (鉄筋コンクリート・鉄骨 造) 地上 30 階 地下 1 階建) バルコニー方向 西 築年月 (2006年12月) 分譲会社 ((株)シンプレクス・インベストメント・アドバイザーズ) 施工会社 (株式会社大林組) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	給湯 (ガス給湯器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
引渡	引渡 () 現況 ()

備考



TAISEI

For a Lively World

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル2F

☎ 048-822-0911

FAX 048-822-0912



物件No.

取引態様 (媒介)

検印

担当者