

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

## THE TOKYO TOWERS SEATOWER

◇31階部分、南西・北西角部屋、日当たり眺望良好  
レインボーブリッジ、東京タワー、浜離宮、  
都心の夜景が一望できる住戸

◇LDKは約28.6帖のゆとりのある空間

◇洋室約10.5帖にウォークインクローゼット  
玄関にはシューズインクローザー、廊下に1.7帖の  
納戸があり、収納豊富な室内

◇1822サイズのゆとりの浴室は眺望を楽しめる  
VIEWバスタイル

◇充実の共用部分

・フィットネス&プール・ゲストルーム・スカイラウンジ  
・カフェ・リラクゼーション等、詳細は担当まで。



生活施設

・スーパー・マルエツ(24時間営業)・サ・東京タワースクリニク・東京タワース歯科…ともに当マンション1階に有り



分	名称 THE TOKYO TOWERS SEATOWER
分	( 階 )

(住所表示)

中央区勝どき6丁目3-1

所有権

面積 29718.37 m<sup>2</sup>

共有持分:

用途地域 ( 商業地域 ) · 第二種住居地域 )

専有面積 ( 壁芯 ) m<sup>2</sup> ( 坪 )

バルコニー m<sup>2</sup> ( 坪 )

間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 1333 戸 )

構造 ( 鉄筋コンクリート 造 58 階建 )

建築 ( 平成20年1月 ) 外装 ( )

分譲会社 ( オリックス・リアルエステート株式会社他 )

施工会社 ( 大成建設・前田建設共同企業体 )

管理会社 ( 住商建物株式会社 )

管理形態 ( 管理会社に全部委託 )

管理員 ( 常勤 )

管理費 ( 月額 円 )

修繕積立金 ( 月額 円 )

その他 ( 月額 円 )

合計 ( 月額 円 )

駐車場 空無 ( 月額 12000~32000 円~ )

トランクルーム 有 ( 無償 )

給湯 ( 電気温水器 )

ガス ( オール電化 ) エレベータ ( 有 )

現況 ( 空室 )

期日 ( 相談 )

備考 ※1: その他項目: インターネット利用料972円/月を含みます。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル1F

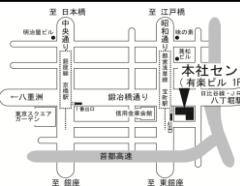
03-6867-0707

FAX 03-3567-3921

物件No. FR80718

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 **字月** 検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。