

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

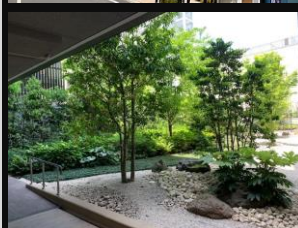
南向き・日当たり良好

～Recommend Point～

- ◆春夏秋冬を愉しめる中庭
- ◆家具の配置がしやすい
アウトフレームレイアウト採用
- ◆二重天井、天井高(約2,500mm)、
フラットフロア採用で開放感のある空間
- ◆住宅性能評価書(設計・建設)を取得
- ◆24時間ゴミ出し可能
- ◆ペット飼育可(細則有)、宅配ロッカー
- ◆TES浴室暖房乾燥機、オートバス
- ◆TESガス温水床暖房、エコジョーズ
- ◆カラーモニター付きオートロックシステム、
マンションセキュリティシステム、ダブルロック
- ◆対面式カウンターキッチン、
Siセンサー付きガスコンロ、
静音ワイドシンク

～Life Information～

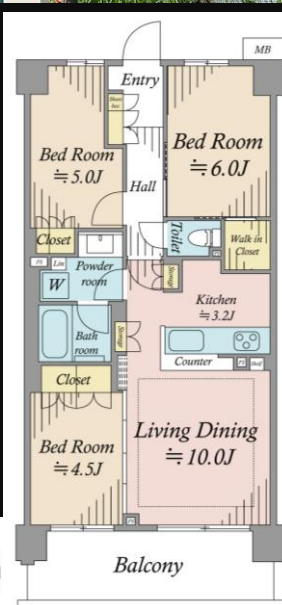
- マルエツ浮間舟渡店.....約570m(徒歩8分)
- こぐま薬局.....約390m(徒歩5分)
- ファミリーマート浮間舟渡二丁目店...約400m(徒歩5分)
- 浮間公園.....約40m(徒歩1分)
- 舟渡病院.....約280m(徒歩4分)
- 区立舟渡小学校.....約950m(徒歩12分)



△中庭



△エントランス



浮間舟渡 駅
徒歩 8 分

名称 アデニウム板橋浮間公園
()

所在	(住所表示) 板橋区舟渡2丁目34-3
土地	所有権 面積 2221.48 m ² 共有持分: 6380 / 430588 用途地域 (準工業地域)
建物	専有面積 (壁芯) 63.8 m ² (19.29 坪) バルコニー 10.44 m ² (3.15 坪) 専用庭 m ² (坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (75 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 建築 (2017年9月) 外装 ()
物	分譲会社 (株式会社長谷エコーポレーション) (株式会社ジョイント・コーポレーション) 施工会社 (株式会社長谷エコーポレーション) 管理会社 (株式会社長谷エコーコミュニティ) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 15,876 円) 修繕積立金 (月額 5,430 円) 合計 (月額 21,306 円)
施設	駐車場 (空無 月額15,000～20,000 円) トランクルーム 無 (月額 円) 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市G) エレベータ (有)
引渡	現況 (空家) 期日 (即可)
備考	駐輪場 月額200～300円 バイク置場 月額1,000円 ●司法書士指定

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

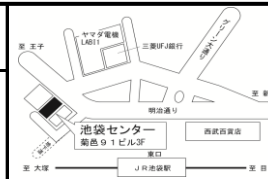
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊色91ビル 3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. FT73267

取引態様 (媒介)

資料作成 梶浦 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。