

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

南向き・日当たり良好

~Recommend Point~

- ◆春夏秋冬を愉しめる中庭
- ◆家具の配置がしやすい
アウトフレームレイアウト採用
- ◆二重天井、天井高(約2,500mm)、
フラットフロア採用で開放感のある空間
- ◆住宅性能評価書(設計・建設)を取得
- ◆24時間ゴミ出し可能
- ◆ペット飼育可(細則有)、宅配ロッカー
- ◆TES浴室暖房乾燥機、オートバス
- ◆TESガス温水床暖房、エコジョーズ
- ◆カラーモニター付きオートロックシステム、
マンションセキュリティシステム、ダブルロック
- ◆対面式カウンターキッチン、
Siセンサー付きガスコンロ、
静音ワイドシンク

~Life Information~

- マルツ浮間舟渡店 約570m(徒歩8分)
- こぐま薬局 約390m(徒歩5分)
- ファミリーマート浮間舟渡二丁目店 約400m(徒歩5分)
- 浮間公園 約40m(徒歩1分)
- 舟渡病院 約280m(徒歩4分)
- 区立舟渡小学校 約950m(徒歩12分)



浮間舟渡 駅

徒歩 8 分

名称 アデニウム板橋浮間公園

()

所在 (住所表示)

板橋区舟渡2丁目34-3

土

所有権

面積 2221.48 m²

共有持分: 6380 / 430588

用途地域 (準工業地域)

建

専有面積 (壁芯)

63.8 m² (19.29 坪)

バルコニー

10.44 m² (3.15 坪)

専用庭

m² (坪)

間取り (3LDK)

1棟の総戸数 (75 戸)

構造 (鉄筋コンクリート 造)

建築 (2017年9月)

外装 ()

分譲会社 (株式会社長谷工コーポレーション)

(株式会社ジョイント・コーポレーション)

施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション)

管理会社 (株式会社長谷工コミュニティ)

管理形態 (管理会社に全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 15,876 円)

修繕積立金 (月額 5,430 円)

合計 (月額 21,306 円)

施

駐車場

(空無 月額15,000~20,000 円)

トランクルーム

無 (月額 円)

給湯

(ガス給湯器)

ガス

(都市G) エレベータ (有)

引

現況

(空家)

渡

期日

(即可)

備

駐輪場

月額200~300円

バイク置場 月額1,000円

●司法書士指定

考

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊池91ビル 3F

03-6872-1911

FAX 03-5396-7300

物件No.

FT73267

取引態様 (媒介)

資料

作成

梶浦

検印

中山



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。