

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

小学校が近く、

公園
徒歩5分以内複数路線
利用可

宅配BOX

4階部分・南東向き・日当たり良好！

~RECOMMEND POINT~

- 65.29㎡・2SLDK+ウォークインクローゼット
- 2014年9月、
- 二重床、二重天井構造、複層ガラス
- ダブルセキュリティマンション
- LDにTES温水式床暖房
- 宅配ボックス
- 設計・建設住宅性能評価書取得
- ペット飼育可(使用細則有)

その他交通

都電荒川線「西ヶ原4丁目」駅徒歩4分

JR山手線「巣鴨」駅徒歩18分、JR京浜東北線「上中里」駅徒歩18分

JR京浜東北線「王子」駅徒歩19分、JR山手線「駒込」駅徒歩20分



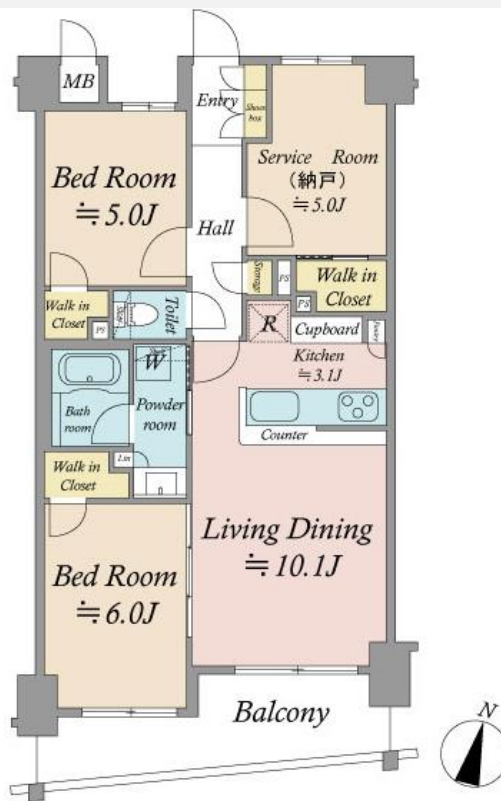
バリアフリー

ウォークイン
クローゼット

オートロック

カウンター
キッチンTVモニター付
インターホン浴室
換気乾燥機ペット可
(規約有り)

床暖房



| | |
|----|--|
| 所在 | (住所表示) 北区西ヶ原4丁目37-3 |
| 土地 | 所有権 面積 982.24 ㎡ 共有持分: 6529 / 188077 用途地域 (第一種中高層住居専用地域) |
| 建物 | 専有面積 (壁芯) 65.29 ㎡ (19.75 坪) バルコニー 8.77 ㎡ (2.65 坪) 専用庭 ㎡ (坪) 間取り (2SLDK) 総戸数 (30 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 建築 (2014年9月) 外装 () |
| 物 | 分譲会社 (一建設株式会社) 施工会社 (今井産業株式会社) 管理会社 (伏見管理サービス株式会社) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 15,870 円) 修繕積立金 (月額 11,680 円) その他 (月額 0 円) 合計 (月額 27,550 円) |
| 施設 | 駐車場 空有 (月額20,000円~30,000円) トランクルーム 無 (月額 円) 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市G) エレベータ (有) |
| 引渡 | 現況 (居住中) 期日 (2020年4月上旬以降) |
| 備考 | |

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

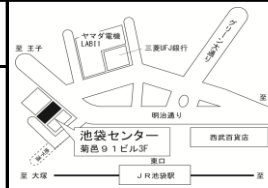
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊色91ビル 3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. FV44537

取引態様 (媒介)

資料作成 梶浦 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。