

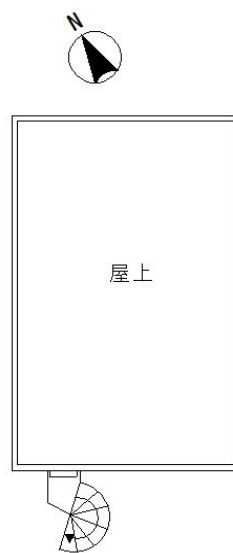
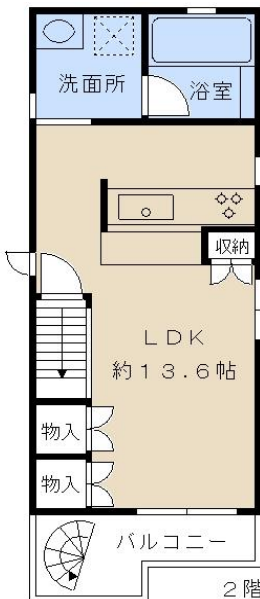
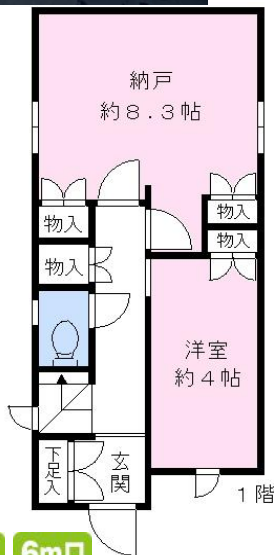
一戸建	価格 4,180 万円	(非課税)	交通 都営三田線 西高島平 駅 徒歩 5 分	所在 (住所表示) 東京都板橋区三園一丁目
-----	--------------------------	---------	---------------------------	--------------------------

板橋区三園一丁目(戸建)

都営三田線「西高島平」駅徒歩5分

☆平成24年9月築
☆ヘーベルハウスの注文住宅
☆北西側が通路のため、開放感があります。

☆軽量鉄骨造
☆駐車スペースあり
☆屋上利用可能！！



生活伝言板

みその幼稚園...440m(徒歩約6分) 板橋区立三園小学校...600m(徒歩約8分) 板橋区立高島第三中学校...1,220m(徒歩約16分) 板橋区立清下公園...150m(徒歩約2分)

土	所有権 (公簿) 67.98 m ² (20.56 坪)
地	地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (公道:南西側6m) 道路面より (平坦) 舗装 (完全)
建	構造 (軽量鉄骨造 造 陸屋根2 階建) 建築 (平成24年9月) 1階 (34.69 m ²) 2階 (36.36 m ²)
物	合計 (公簿) 71.05 m ² (21.49 坪) 間取り (1SLDK)
制	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
限	用途地域 (第1種中高層住居専用地域) 高度地区 (第2種) 防火地域 (準防火) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (17m第二種高度地区)
施	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (本下水) 雑排水 (本下水) 駐車スペース (有)
引	現況 (居住中) 期日 (相談)
備	広告掲載等一切不可・売主直接訪問厳禁 このハウジングマップは概要紹介図です。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
考	設計・施工: 旭化成ホームズ株式会社

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F

☎ 03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FM84968

取引態様 (媒介)

資料作成 (富) 検印 (中)

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。