

マン シ ヨ ン	価格 3,880 万円	(非課税)	交通 東武東上線 東武東上線	東武練馬 上板橋	駅 駅	徒歩 徒歩	9分 10分	名称 サンクレイドル練馬北町 (棟 4 階)
-------------------	-------------------	-------	----------------------	-------------	--------	----------	-------------------------	--------------------------------

サンクレイドル練馬北町

東武東上線

「東武練馬」駅「上板橋」駅

徒歩9分 徒歩10分



- ◆ 4階部分 専有面積 66.03m²
- ◆ 2LDK+WIC 約18.8帖のLDK
- ◆ キッチンに浄水器、ビルトイン食洗機有り

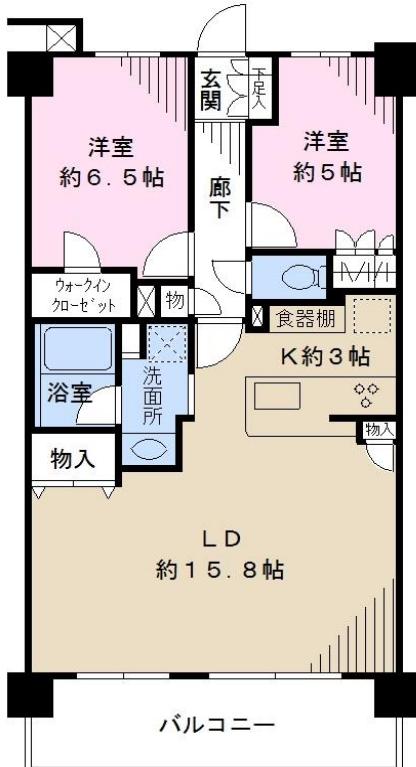
平成24年リフォーム内容

- ・フローリング UVフロアコーティング
- ・エコカラット張替え
- リビングダイニング東側壁紙部分、トイレ東側壁紙部分、洋室6.5帖西側壁紙部分、玄関西側壁紙部分



生活伝言板

●練馬区立北町小学校:約330m ●練馬区立北町中学校:約900m ●セブンイレブン練馬北町一丁目店:約150m



所在	(住所表示) 練馬区北町1丁目44-4	
土地	所有権 面積 1,939.65 m ² 共有持分: 6,603 / 276,275 用途地域 (第一住居地域)	
建物	専有面積 (壁芯) 66.03 m ² (19.97 坪) バルコニー 10.23 m ² (3.09 坪) 間取り (2LDK+WIC) 1棟の総戸数 (41 戸) 構造 (RC) 造 6 階建 建築 (平成24年11月) 外装 () 分譲会社 (株式会社アーネストワン) 施工会社 (埼玉建興株式会社) 管理会社 (伏見管理サービス株式会社) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 11,950 円) 修繕積立金 (月額 13,440 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 25,390 円)	
施設	駐車場 (調査中) トランクルーム 無 給湯 (ガス給湯) ガス (都市ガス) エレベータ (有)	
引渡し	現況 (居住中) 引渡し (相談)	
備考	※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の検査を実施した物件です。当社仲介によりご購入頂いた場合に保証がつきます。 保証内容の詳細は、各物件担当者にお問い合わせください。	

※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(第3394号) (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F
03-5997-5511
FAX 03-5997-5522

物件No.	FN16296	
取引態様	(媒介)	
担当	大矢	検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

