

広告  
初掲載

## アイル東京向島参番館



東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩4分 京成押上線「京成曳舟」駅徒歩6分  
東京メトロ半蔵門線「押上」駅徒歩19分



10階部分 角部屋  
平成25年12月築

- ◆室内から東京スカイツリーを望む(天候による)
- ◆追焚き機能付オートバス ◆浴室乾燥機
- ◆ペアガラス防音サッシ ◆浄水器
- ◆宅配BOX ◆24時間換気システム
- ◆TVモニター付インターホン
- ◆人感センサー付玄関照明 etc.

●所在/墨田区東向島6-1-5●交通/東武スカイツリーライン「東向島」駅徒歩4分●専有面積/44.30㎡(13.40坪)●バルコニー/11.80㎡(3.56坪)●構造/RC造12階建10階部分●間取り/1LDK●築年/2013年12月●管理/全部委託・日勤●管理費/月額9,570円●修繕積立金/月額3,790円●町会費/月額200円●現況/空室●引渡/相談●取引態様/仲介●物件番号/F086661

価格2,990万円

担当:本堂



## シーアイマンションあずま百樹園



東武亀戸線「小村井」駅徒歩5分  
東京メトロ半蔵門線「押上」駅徒歩17分  
JR総武中央線「亀戸」駅徒歩20分



2階部分 角住戸  
70.54㎡・3LDK+WIC

- ◆専用ポーチ付 ◆追焚き機能付
- ◆洋室5.2帖は二面採光
- ◆宅配BOX etc.



●所在/墨田区文花2-16-5●交通/東武亀戸線「小村井」駅徒歩5分●専有面積/70.54㎡(21.33坪)●バルコニー/19.05㎡(5.76坪)●ポーチ/3.08㎡(0.93坪)●構造/RC造7階建2階部分●間取り/3LDK+WIC●築年/1995年3月●管理/全部委託・日勤●管理費/月額16,100円●修繕積立金/月額17,400円●組合費/月額700円●現況/空室●引渡/相談●取引態様/仲介●物件番号/FV33527

価格3,240万円

担当:志村



広告  
初掲載

## ノバ墨田



京成押上線「八広」駅徒歩6分

最上階 11階部分  
71.13㎡・3LDK

◆2019年12月末 大規模修繕完了済



好評 パノラマ物件ビュー  
当社ホームページにて室内パノラマ動画公開中!



価格3,480万円

担当:日下部



●所在/墨田区八広4-16-6●交通/京成押上線「八広」駅徒歩6分●専有面積/71.13㎡(21.51坪)●バルコニー/7.28㎡(2.20坪)●構造/RC造11階建11階部分●間取り/3LDK●築年/1992年1月●管理/全部委託・日勤●管理費/月額13,300円●修繕積立金/月額22,330円●現況/空室●引渡/相談●取引態様/仲介●物件番号/FW76411

## 新価格 シェーンブルク本所

好評 パノラマ物件ビュー  
当社ホームページにて室内パノラマ動画公開中!

都営大江戸線「蔵前」駅徒歩3分  
都営浅草線「浅草」駅徒歩6分  
東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩11分  
JR総武中央線「両国」駅徒歩12分

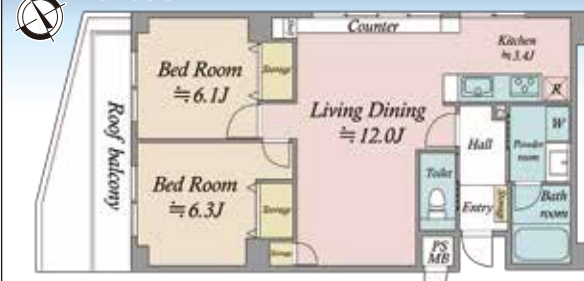
61.66㎡・2LDK

当社売主につき  
仲介手数料無料

北西角部屋

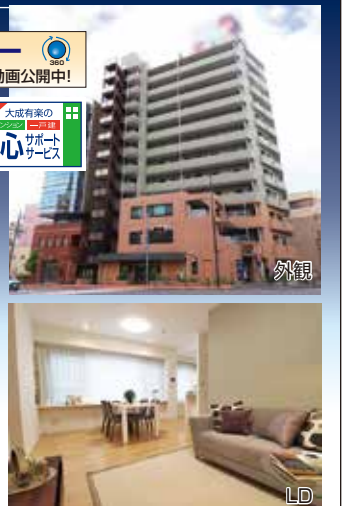
リノベーション内容  
2019年5月完成

- ◆全室フローリング張替
- ◆システムキッチン・洗面台・浴室・トイレ新規交換
- ◆建具新規交換 ◆全室クロス張替
- ◆エコカラット新規設置
- ◆窓下カウンター・コンセント新規設置
- ◆ダウンライト新規設置 etc.



●所在/墨田区本所1-3-11●交通/都営大江戸線「蔵前」駅徒歩3分●専有面積/61.66㎡(18.65坪)●ルーフバルコニー/5.50㎡(1.66坪)●構造/SRC造12階建2階部分●間取り/2LDK●築年/1997年3月●管理/全部委託・日勤●管理費/月額12,300円●修繕積立金/月額12,890円●※2020年9月分より月額15,850円に改定予定●CATV使用料/月額525円●現況/空室●引渡/相談●取引態様/売主●物件番号/FT39526

価格4,360万円(税込)



※凡例(RC造…鉄筋コンクリート、SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート、S造…鉄骨、S(N)…サービスルーム【納戸】、W(WIC)…ウォークインクローゼット、SIC…シューズインクローゼット) 広告制作中に成約となる場合があります。ご容赦下さい。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 広告有効期限 2020年2月末日

## 大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail kinshi-e@yuraku.taisei.co.jp

TEL 03-6894-1211

FAX 03-5625-6411

錦糸町センター

0120-981-064

〒130-0022 墨田区江東橋3-9-7(国宝ビル3F)  
【水曜定休/営業時間AM10:00より】



このマークがついている物件は、「住まい・安心サポートサービス」において、建物及び設備の検査を実施した物件で、当社仲介によりご購入いただいた場合、保証が付く物件です。保証内容等については各物件によって異なりますので、詳細は各担当者までお問い合わせください。

購入物件らくらく検索

大成有楽ホームページ  
トップページより  
チラシ掲載の物件番号で物件情報  
にアクセス!

例) AA12345 検索

充実した管理プランで  
貸主様をしっかりサポート  
賃貸物件  
募集中  
1室から  
1棟まで  
※地域や物件によりお取り扱いできない場合があります