

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

(住所表示)

江戸川区小松川

73.12 m² (22.11 坪)

宅地 ()
平坦地 ()

公道 ()

(南東・南西側約4.5m)
等高 () 舗装 (完全)

木 造 3 階建 ()

建築 (2001年11月) 増改築 (—)
1階 (34.52 m²) 2階 (35.19 m²)
3階 (29.81 m²)
合計 (公簿) 99.52 m² (30.10 坪)
間取り (3LDK+カースペース)

建物 制 建ぺい率 60 % 容積率 300 %
但し前面道路幅員により4.5(m)×4/10×100%に制限されます。

用途地域 (第一種住居地域)
高度地区 (第三種)
都市計画 (市街化区域)
土地区画整理事業 (無) 計画道路 (無)
その他法令上の制限 (最低敷地面積70m²)

施設 水道 (公営) ガス (都市ガス)
汚水 (本下水)
雑排水 (本下水)
駐車スペース (有)

引渡 現況 (居住中)
引渡期日 (2020年8月以降)

備考 大成有楽不動産販売の安心サポートサービス対象物件



※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



建物
面積 **99.52 m²**

- LDK17.6帖
- ルーフバルコニー
- ビックウォークインクローゼット
- 2018年に外壁補修工事実施済み
- 周辺環境良好な閑静な住宅街に位置しております♪♪

物件特徴

生活伝言板

江戸川区立小松川小学校・徒歩8分(590m) / 江戸川区立小松川第一中学校・徒歩10分(800m)
〈スーパー〉平井中村屋小松川店・徒歩6分(420m) / ローソン小松川三丁目店・徒歩6分(440m)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

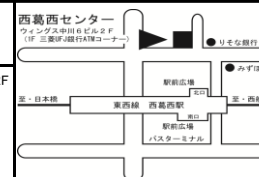
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 吉場 検印