

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

名称 ライオンズ東葛西レジデンス

東葛西8丁目16-15

2,236.99 m²
7,322 / 427,838
(第2種中高層住居専用地)

(壁芯) 73.22 m² (22.14 坪)
11.47 m² (3.46 坪)
m² (坪)
(3LDK) 1棟の総戸数 (60 戸)
(鉄筋コンクリート 造 7 階建)

建築 (平成23年9月)

分譲会社 (株)大京)
施工会社 (大末建設株))
管理会社 (株)大京アステージ)
管理形態 (管理会社に全部委託))
管理員 (日勤))
管理費 (月額 13,700 円))
修繕積立金 (月額 99,60 円))
その他 (月額 円))
合計 (月額 13,700 円))

物

施

設

引

渡

備

考

駐車場 空無 (月額12,000円~17,000円))
トランクルーム 無 ())
給湯 (ガス給湯器))
ガス (都市G) エレベータ (有))
現況 (居住中))
期日 (2020年4月12日))

※設計:株式会社千都建築設計事務所
※ペット飼育可(飼育細則有り)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

【外観】

【エントランス】

■ おすすめポイント

- 南東住戸・日照良好
- LDにTES温水式床暖房
- 1418サイズユニットバス
- 浴室換気乾燥機
- 浄水器一体型水栓・食器洗い乾燥機
- TVモニター付インターホン・宅配ボックス
- 専用ポーチ
- 2重床・2重天井
- ペット飼育可(飼育細則有り)

■ ライフインフォメーション

- 区立東葛西小学校...約270m
- 区立東葛西中学校...約550m
- アリオ葛西店まで...約480m
- 島忠ホームズ葛西店まで...約300m
- オーケー葛西店まで...300m
- スーパー銭湯 湯処葛西まで...約330m
- 区立東葛西図書館まで...約190m



南向き TVモニター付
インターホン



オートロック 宅配BOX



ペット可
(規約有り) 築後10年以内



床暖房 複層ガラス



食洗機 浴室
換気乾燥機



追い炊き



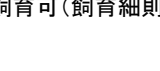
二重床



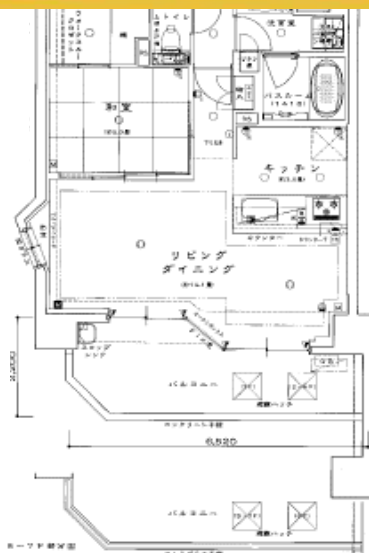
公園
徒歩5分以内



スーパー
徒歩5分以内



小学校
徒歩5分以内



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

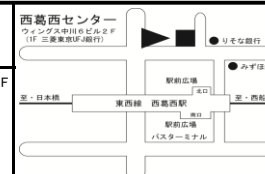
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料
作成 森下 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。