



TAISEI GROUP OF COMPANIES 「人と住まいを信頼の架け橋でつなぐ」理念のもと、お客様に十分ご満足いただけるプランをご提供します。

# 大成有楽不動産販売

大成有楽川崎

で検索

## 中原区上小田中2丁目 一戸建

他社様で媒介期間中にあるご所有不動産に関する弊社と媒介契約を締結することはできません。

JR南武線『武藏中原』駅 徒歩1分

大成有楽不動産販売でご成約となりました。



# 成約御了

令和2年2月28日

ご成約

※販売画面と現況が異なる場合は現況を優先

[物件概要] ●所在地: 川崎  
●間取り: 3LDK+S ●建年:  
●現況: 居住中 ●引渡時期



大成建設グループ

**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

川崎センター



0120-075-911

E-mail kawasa-e@yuraku.taisei.co.jp

〒210-0007  
神奈川県川崎市川崎区駅前本町11-1  
パシフィックマークス川崎9F



【水曜定休／営業時間AM10:00より】

TEL 044-210-4311

FAX 044-210-4312

担当 : 平林 まで

お気軽にご連絡ください！

### 競合物件との差別化方法

当社ではご売却活動に際し、**地域限定で物件をお探しのお客様に多数ご登録頂いている事**に加えて、競合物件との差別化の為、以下の取り組みを行い、ご成約に繋げております。

#### ①プロカメラマンによる写真撮影

※鮮明で高画質な画像により、室内の印象をより良く伝えます。

#### ②インターネットサイト『スモー』の有料オプション(上位表示)を利用

※写真点数や掲載方法等にも拘り、反響数を増加させています。

#### ③地元在住の営業担当のご案内

※住んでいるからこそ、しっかりと魅力をお伝えすることができます。

#### ④当社費用負担の設備保証サービス (利用細則有り)

※買主様の不安解消・お引渡し後のトラブル回避に繋がります。

#### ⑤お選びいただけるサービス (水回りクリーニングサービス等)

※お客様の第一印象の向上に使がるクリーニングサービスは特にお勧めです。

#### ⑥ホームステージングサービス

※選び抜いた家具を配置し、モデルルームのような空間を再現

#### ⑦提携ネット銀行のご紹介によりご検討者様も低金利でのご提案も可能

※2020年3月現在、変動金利0.389%を提案可能(利用条件あり)