

# 速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



← キッチン

← 洗面所

← 浴室

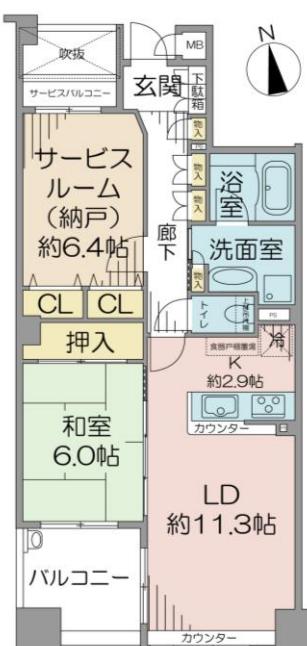
- ◆平成15年8月築
- ◆採光と通風に優れた約2.2mのハイサッシ
- ◆大きな開放感を生み出すアウトフレーム設計
- ◆豊富な収納スペース
- ◆食器洗乾燥機/浴室換気乾燥機/宅配ボックス
- ◆パーティに使える共用の多目的コミュニティルーム有
- ◆公園が目の前に広がるエントランス

物件特徴



生活伝言板

第三葛西小学校…約250m(徒歩4分)、西葛西中学校…約650m(徒歩9分)  
コモディイイダ北葛西店…約270m(徒歩4分)、ローソン中葛西一丁目店…約300m(徒歩4分)、ドン・キホーテ葛西店…約170m(徒歩3分)



延	間取り ( 1LDK+S(納戸) ) 1棟の総戸数 ( 52 戸 )
物	構造 ( 鉄筋コンクリート 造 10 階建 )
	建築 ( 平成15年8月 ) 外装 ( — )
施	分譲会社 ( 株 )トヨダ工業 )
設	施工会社 ( 株 )トヨダ工業 )
	管理会社 ( 三井不動産レジデンシャルサービス(株) )
	管理形態 ( 管理会社に全部委託 )
	管理員 ( 日勤 )
	管理費 ( 月額 8,390 円 )
	修繕積立金 ( 月額 14,600 円 )
	その他 ( 月額 0 円 )
	合計 ( 月額 22,990 円 )
施	駐車場 空無 ( 月額 ----- 円 )
設	トランクルーム 無 ( 月額 ----- 円 )
	給湯 ( ガス湯沸器 )
	ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引	現況 ( 空家 )
渡	期日 ( 相談 )
	※ペット飼育可(管理規約による制限有り)
	※サービスバルコニー面積: 1.54m <sup>2</sup>

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

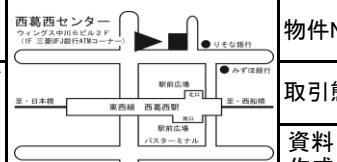


大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F  
TEL 03-3689-4311  
FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 ( 媒介 )

資料 森下 検印  
作成 森下 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。