

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

- ・収納棚を設置
(キッチン:食器棚・カウンター下収納、洗面:吊戸棚、洋室:(CL・トール収納))
- ・エアコン3台設置 ・ロールスクリーン各所設置
- ・バルコニーにウッドデッキ設置
- ・室内干し器具3箇所設置
- ・洋室6.5帖と洋室5帖の間の壁をウォールドアに変更 etc

住友不動産株式会社旧分譲
ダイナミックパノラマウィンドウを採用
24時間有人管理体制
ホテルライクな廊下

天井高 約2,600mm
アウトフレーム設計
フルフラット設計、二重床・二重天井
防音合わせガラス、ハンズフリーキー
設計・建設住宅性能評価書取得
地下1階に専用トランクルーム付き

【充実した設備】

・TES温水式床暖房(リビング)、ディスボージャー、ガラストップガスコンロ、人工大理石カウンタートップ、食器洗い乾燥機、大型ユニットバス(1418サイズ)、オートバスシステム、TES式浴室暖房乾燥機、三面鏡付洗面化粧台、タンクレストイレ、24時間換気システム、エコジョーズ、ウォークインクローゼット etc



名称 グランドミレーニア

(階)

| | |
|----|--|
| 所在 | (住所表示) 豊島区南池袋1丁目11 - 19 |
| 土地 | 所有権 面積 4,974.71 m ² 共有持分: 7,091 / 2,445,771 用途地域 (商業地域) |
| 建物 | 専有面積 (壁芯) m ² (坪) バルコニー m ² (坪) 専用庭 m ² (坪) 間取り (3LDK) 総戸数 (411 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造 31 階建) 建築 (平成27年2月) 外装 () |
| 物 | 分譲会社 (住友不動産株式会社) 施工会社 (前田建設工業株式会社) 管理会社 (住友不動産建物サービス) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (常勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円) |
| 施設 | 駐車場 空有 (月額29,000円 ~ 50,000円) トランクルーム 有 (月額 0 円) 給湯 (給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有) |
| 引渡 | 現況 () 期日 () |
| 備考 | |

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

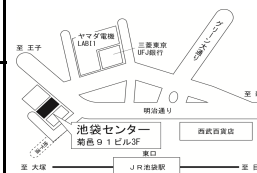
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41 - 6 菊邑91ビル 3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. FM04751

取引態様 (媒介)

資料作成 梶浦 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。