

マン シ ヨ ン	価格	3,300	( 非課税 )	交通	東武東上線「東武練馬」駅	徒歩 7 分	名称	ヴェラハイツ城北
		万円					(	2 階 )

# ヴェラハイツ城北

## 東武東上線『東武練馬』駅徒歩7分



☆平成2年4月建築

☆オートロック

☆6階建て2階部分

☆平成26年大規模修繕工事実施



所在	(住所表示) 練馬区北町2-32-2	
土地	所有権 面積 1028.09 m <sup>2</sup> 共有持分: 6048 / 192393 用途地域 ( 準工業地域 )	
建物	専有面積 ( 壁芯 ) 60.48 m <sup>2</sup> ( 18.29 坪 ) バルコニー 7.56 m <sup>2</sup> ( 2.28 坪 )  間取り ( 3LDK ) 1棟の総戸数 ( 36 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 6 階建 建築 ( 平成2年4月 ) 外装 ( )  分譲会社 ( ヨート一開発株式会社 ) 施工会社 ( 株式会社辰村組 ) 管理会社 ( 株式会社合人社計画研究所 ) 管理形態 ( 管理会社に全部委託 ) 管理員 ( 巡回 ) 管理費 ( 月額 14,490 円 ) 修繕積立金 ( 月額 11,640 円 ) ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 26,130 円 )	
施設	駐車場 月額: 17,000円~20,000円 (平成30年4月23日現在空有) トランクルーム 無 給湯 ( ガス湯沸器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )	
引渡	現況 ( 居住中 ) 期日 ( 相談 )	
備考	・広告掲載等一切不可・売主直接訪問厳禁 ・このハウジングマップは概要紹介図です。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

For a Lively World

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F

03-5997-5511  
FAX 03-5997-5522

物件No. FN51798

取引態様 ( 媒介 )

担当	富岡	検印	中止	
----	----	----	----	--