

マンション	価格 3,600 万円	(非課税)	交通 東武東上線「和光市」駅 徒歩5分 有楽町線・副都心線「和光市」駅 徒歩5分	名称 シーアイハイツ和光 (B 号棟 9 階)
-------	--------------------------	---------	--	---------------------------------

<p>シーアイハイツ和光 (B棟) 【全11棟 1616戸の大規模開発分譲地】</p> <p>平成29年 室内リフォーム済み 専有74.61m² 9階 南西向き</p> <p>■収納が多く家事動線の良い間取り ■バルコニー向かいは開けた環境です ■敷地内に樹木が多く自然を感じられます ■エントランス前に公園あり ■教育施設・買い物施設近隣にあり ■室内大変きれいな状態です</p> <p>『リフォーム内容』 平成29年3月</p> <ul style="list-style-type: none"> ■フローリング 全室張替え ■クロス 全室張替え ■建具 全室新規交換 ■洗面化粧台 新規交換 ■ユニットバス(換気乾燥付) 新規交換 ■キッチン(食洗機付) 新規交換 ■トイレ 新規交換 ■キッチンカウンター設置 ■TVモニター付インターホン 新規設置 ■火災報知機 新規設置 <p> 駅徒歩5分以内 複数路線利用可 公園徒歩5分以内 5分以内 スーパー徒歩5分以内 TVモニター付 追い炊き 食洗機 浴室換気乾燥機 大規模マンション 空家・空室 即入居可 リフォーム済 このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。小学校・中学校までの距離は通学路の距離で計測はしておりません。</p> <p>○ローソン和光本町通店…約240m ○サミットストア…約170m ○イトーヨーカドー…約650m ○ザ・ダイソー…約90m ○本町小学校…約550m ○和光第2中学校…約720m</p>	 		<p>所在 (住所表示) 埼玉県和光市本町31-12</p> <p>土 声利 (所有権) 面積 81,122.88 m² 共有持分: 535 / 1,000,000 用途地域 (第一種居住地域)</p> <p>建 専有面積 (壁芯) 74.61 m² (22.56 坪) バルコニー 15.46 m² (4.67 坪) m² (坪) 間取り (3LDK+S) 1棟の総戸数 (161 戸) 構造 (SRC) 造 地上 12階建 建築 (昭和57年1月) 外装 ()</p> <p>物 分譲会社 (伊藤忠商事株式会社) 施工会社 (株式会社竹中工務店) 管理会社 (伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 9,000 円) 修繕積立金 (月額 13,390 円) 自治会・組合費 (月額 400 円) 合計 (月額 22,790 円)</p> <p>施 設 敷地内駐車場 (空無) バイク置場 (空有) サイズ制限有 給湯 (電気温水器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)</p> <p>引 渡 現況 (空室) 期日 (即可)</p> <p>備 考 ペット (不可) CATV (J-COM) インターネット (NTT フレッツ光VDSL方式)</p> <p>駐車場・バイク置場の空き状況は、平成30年4月29日現在です。 ※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。</p>
--	--	--	---

 <p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売 大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>成増センター</p> <p>〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル3F</p> <p>03-5997-5511 FAX 03-5997-5522</p>	<p>物件No. FN83433</p> <p>取引態様 (媒介)</p> <p>担当  検印 </p>
--	--	--