

マンション	価格 2,780 (非課税) 万円	交通 東武東上線「朝霞台」駅徒歩4分 JR武蔵野線「北朝霞」駅徒歩4分	名称 ライオンズマンション朝霞台 (号棟 2 階)
-------	----------------------------	---	---------------------------------



～駅徒歩4分のゆとりに満ちて～
緑ゆたかな公園など安らぎにあふれて～

◆「朝霞台」「北朝霞」駅徒歩4分の好立地！

◆東南角部屋！約18.4帖の広々LDK！

◆周辺には生活施設が充実しております！



所在	(住所表示) 朝霞市西原2丁目2-6
土地	所有権 面積 1538 m ² 共有持分: 6241 / 294439 用途地域 (第一種住居地域)
建物	専有面積 (壁芯) 62.41 m ² (18.87 坪) バルコニー 12.47 m ² (3.77 坪) 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (50 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造 8 階建) 建築 (平成7年7月)
物	分譲会社 (株式会社大京) 施工会社 (りんかい建設株式会社) 管理会社 (株式会社大京アステージ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 13,500 円) 修繕積立金 (月額 13,790 円) その他 (月額 0 円) 合計 (月額 27,290 円)
施設	駐車場 空無 (月額 14000 円) トランクルーム 無 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (空室) 期日 (即可)
備考	※駐車場については都度抽選になります。 ※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の検査を実施した物件です。当社仲介によりご購入いただいた場合に保証が付きます。保証内容の詳細は、各物件担当者にお問い合わせください。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

生活伝言板

お子様の学区: 第七小学校 徒歩6分(約450m) 第二中学校: 徒歩20分(約1600m)
オリンピック: 徒歩4分(約260m) ウェルパーク: 徒歩5分(約400m) セブンイレブン: 徒歩3分(約240m)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル3F

☎ 03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FL52503

取引態様 (媒介)

担当 桜井 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。