

マンショ	価格 1,980	(非課税) 万円	交通 東武東上線 『成増』駅 バス8分・バス停 南大和下車 徒歩2分	名称 モアコート和光 (8 階)
------	--------------------	---------------	--	--------------------------

モアコート和光

【交通情報】

- 東武東上線『成増』駅
バス8分・バス停「南大和」下車 徒歩2分
- 東武東上線・有楽町線・副都心線『和光市』駅
バス12分「越後山橋入口」下車徒歩1分

【マンション概要】

- 長谷工コーポレーション旧分譲
- オートロック設備有
- 宅配ボックス有
- 来客用駐車スペース有

【室内概要】

- 8階部分南西向き
- 角住戸
- 3LDKタイプ

8階部分南西向き

生活伝言板

・埼玉病院 徒歩約11分(約810m)・ファミリマート和光南1丁目店徒歩約2分(約130m)・ウェルパーク和光南1丁目店徒歩約2分(約130m)・島忠和光店徒歩約10分(約770m)・第五小学校徒歩約7分(約550m)・第三中学校徒歩約4分(約280m)

所在	(住所表示) 和光市南一丁目13番29号					
土	所有権 面積 2069, 67 m ² 共有持分: 1,810 / 100,000 用途地域 (第一種中高層住居専用地域)					
地						
建	専有面積 (壁芯) 66.45 m ² (20.10 坪) バルコニー 11.93 m ² (3.60 坪) 専用庭 m ² (坪) 間取り (3LDK 1棟の総戸数 (58 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造 9 階建) 建築 (昭和63年5月) 外装 (---)					
物	分譲会社 (長谷工不動産株式会社) 施工会社 (株式会社長谷川工務店) 管理会社 (株式会社長谷工コミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 14,200 円) 修繕積立金 (月額 12,100 円) その他 (月額 200 円) 合計 (月額 26,500 円)					
	施設					
	駐車場※ 確認中 (月額 10,000円) トランクルーム 無					
	給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)					
	引渡					
	現況 (居住中) 引渡し (相談)					
	備考					
	※1 このハウジングマップは概要紹介図です。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となります。					
	※2 その他費用内訳:電波障害積立金月額200円					
	※購入の場合、仲介手数料に法定の消費税等が加算されます。					



大成建設グループ **大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟店

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F
03-5997-5511
FAX 03-5997-5522



物件No. EO08266

取引態様 (媒介)

担当 安達 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。