

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

所在 (住所表示)

江戸川区南葛西6丁目

44.74 m² (13.53 坪)
8.06 m² (2.43 坪)
(宅地)
(平坦)
(私道)
幅員 (南東側 ・ 約4.0m)
(高低差なし) 舗装 (完全)
60 % 容積率 300 %



現地写真(2020年1月撮影)

※実測図ではございません

生活伝言板

・区立南葛西小学校まで約404m(徒歩6分) ・区立南葛西中学校まで約329m(徒歩5分)

制

限

施

設

引

渡

備

考

用途地域 (第一種住居地域)
高度地区 (第三種) 防火地域 (準防火)
都市計画 (市街化区域)
土地区画整理事業 (なし) 計画道路 (なし)
その他法令上の制限 (景観法・航空法)

水道 (公営) ガス (プロパン)
污水 (本下水)
雑排水 (本下水)

現況 (古家有リ)

期日 (相談)

※建物: 木造2階建 延床面積48.33m² 間取4DK
昭和54年5月築 建物契約不適合の修補責任免責
※前面道路に東京ガスの本管は埋設されておりますが、
未引込です。引込工事には別途費用がかかります。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

用途= 住宅



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

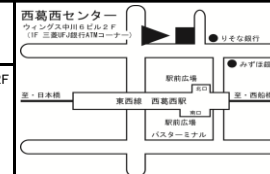
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (仲介)

資料作成 橋口 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。