

給湯器・ガスコンロ・水廻り設備など1年間保証付き物件のご紹介です。詳しくは担当者まで。 このマークが目印です

# OPEN ROOM 開催 2/9日(土) 10日(日) 11日(月祝) 13:00 ~ 16:00



## セントラルパーク・イースト G棟 405号室

オートロックにつき、エントランスにて「405号室」をお呼出しください。

# 3,980万円

## 南東向き 97.46㎡・3LDK

## 両面バルコニー

- キッチン横にミセスカウンター
- ブライトダイニング約5.7帖
- 全室6帖以上 ■ 納戸約0.6帖
- 浴室1620サイズ



好評 パノラマ物件ビュー  
当社ホームページにて室内パノラマ動画公開中!

眺望



LD



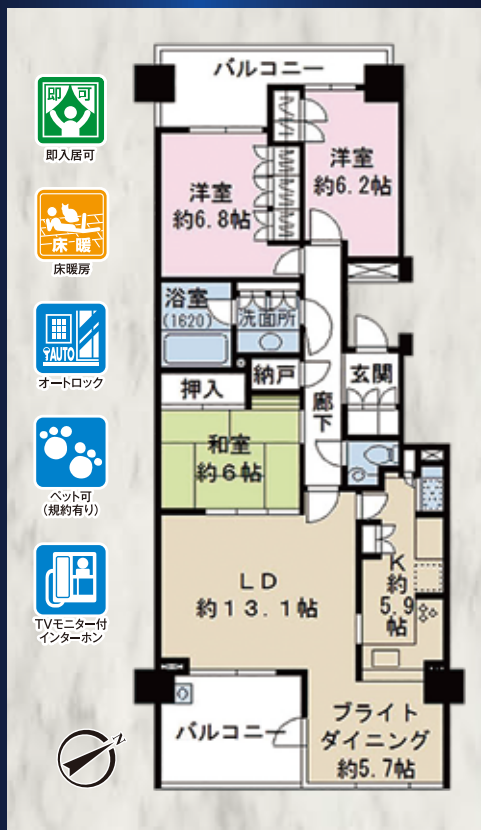
キッチン



**現地**



洗面室



◆所在/千葉県美浜区打瀬1-2-2 ◆交通/JR京葉線「海浜幕張」駅徒歩8分 ◆専有/97.46㎡(29.48坪) ◆バルコニー/18.87㎡(5.70坪) ◆間取/3LDK ◆構造/R/C造13階建4階部分 ◆建築/平成13年5月築 ◆管理形態/全部委託 ◆管理員/日勤 ◆管理費/月額13,000円 ◆修繕積立金/月額10,880円 ◆駐車場/空有(月額9,900円)H31.1.31現在 ◆土地権利/普通賃借権(地代:月額10,022円、満了年月:平成45年3月31日) ◆現況/空室 ◆引渡/残代金清算後即可 < 媒介 >

ネットNo.FI54555

略号 RC造…鉄筋コンクリート、SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート、S造…鉄骨、S(N)…サービスルーム【納戸】、W(WIC)…ウォークインクローゼット、SIC…シューズインクローゼット  
 ※広告作成中に成約となる場合がありますのでご承知おきください。 ※図面と現況が異なる場合は異なる場合は現況優先となります。 ●価格は全て代金総額表示しております。(税込)とは消費税という意味です。 ●掲載物件の概要は平成31年1月31日のものです。 ●広告有効期限:平成31年2月末日

大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**  
 大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)  
 国土交通大臣(9)第3394号 (一社) 不動産協会会員  
 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**幕張ベイタウン店**  
 〒261-0013  
 千葉県美浜区打瀬2-4(パティオス1番街1F)  
 [火曜・水曜定休/営業時間AM10:00~PM6:00]

TEL 043-382-0811  
 FAX 043-297-6277  
 E-mail baytown@yuraku.taisei.co.jp  
**0120-964-520**

**FP無料相談  
 実施中**  
 詳しくはお問合せください