

東京ベイ・リバロシティ

階 )

目6-19

3741.65 m<sup>2</sup>

7,561 / 1,329,384

準工業地域

壁芯 ) 75.61 m<sup>2</sup> ( 22.87 坪 )

10.08 m<sup>2</sup> ( 3.04 坪 )

LDK+2WIC ) 1棟の総戸数 ( 167 戸 )

SRC 造 14 階建 )

建築 ( 平成15年2月 ) 外装 ( )

分譲会社 ( ニチモ株式会社 )

施工会社 ( 佐伯興業株式会社 )

管理会社 ( 株式会社大京アステージ )

管理形態 ( 管理会社に全部委託 )

管理員 ( 日勤 )

管理費 ( 月額 12,890 円 )

修繕積立金 ( 月額 7,970 円 )

合計 ( 月額 20,860 円 )

駐車場 空有り ( 月額 3,400円~15,000円 )

給湯 ( ガス給湯器 )

ガス ( 都市G ) エレベータ ( 有 )

引渡 現況 ( 居住中 )

期日 ( 相談 )

備考 -ペット飼育可(細則有り)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- 二駅二路線利用可能(りんかい線【東雲】駅、有楽町線【辰巳】駅)。
- バルコニーからは、東京湾、東京ゲートブリッジが望めます。(天候による。)
- 3LDKへ間取り変更可能。(別途費用が発生致します。)
- 浴室は広々1620タイプ ○24時間セキュリティシステム
- 開口部の広いワイドスパンのLDKは合計20帖超。
- 宅配ロッカー有り。 ○24時間ゴミ出し可能。

～共用施設・仕様・構造・設備～

- ◇スカイオーナーズルーム(14F) ◇キッズルーム(2F) ◇敷地内100%駐車場完備
- ◆リビング部分二重サッシ ◆アウトフレーム工法 ◆トランクルーム
- ◆ウォークインクローゼット2箇所 ◆ダブルオートロック ◆TES温水式床暖房(2面)
- ◆浴室乾燥換気冷暖房機 ◆テレビモニター付きインターフォン
- ◆ペット飼育可能(細則あり) ◆24時間換気システム ◆フルフラット設計 etc.



生活伝言板

・東雲小学校:徒歩3分(約200m) ・有明中学校:徒歩8分(約570m)



大成建設グループ

**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(第3394号) (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3丁目27-17長谷川ビル1階

03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FN01677

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 吉村 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。