

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



花火大会も楽しめます♪

- 全358世帯のビッグコミュニティ
- 24時間ゴミ出し可能(各フロアにダストステーション)
- アイランドキッチンが魅力な3LDK
・リビングとダイニングをセパレートして使えます
- トランクルーム付住戸(ゴルフバッグ等も収納可)
- 新築時OP有り(エコカラット・ビルトイントインオーブンレンジ他)
- 充実の共用施設
パーティールーム・キッズルーム・ライブラリールーム・
保育所・防災備蓄倉庫など
- ☆清新第一中学校区域



73.30m² 3LDK
+ウォークインクローゼット



生活伝言板

清新第一中学校…徒歩8分(約640m)

名称 ザ・ガーデンズ西葛西

西葛西2丁目22-26

8,292.03 m²

7330 / 2630020

(第一種居住地域 · 準工業地域)

壁芯) 73.30 m² (22.17 坪)
10.92 m² (3.30 坪)
チ 6.62 m² (2.00 坪)

間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (358 戸)
構造 (鉄筋コンクリート 造 19 階建)
建築 (2016年1月) 外装 (—)

分譲会社 (三井不動産レジデンシャル(株)、三菱地所レジデンス(株))

施工会社 (大成建設(株))

管理会社 (三井不動産レジデンシャルサービス(株))

管理形態 (管理会社に全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 13,120 円)

修繕積立金 (月額 6,820 円)

その他 (月額 0 円)

合計 (月額 19,940 円)

物 施駐車場 空無 (月額 20,000~24,000 円)

トランクルーム 有 (無償)

設給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

引現況 (空室)

渡期日 (即可)

備※ペット飼育可(飼育細則あり)

※上記専有面積はトランクルーム面積(0.38m²)を含む

考 ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

03-3689-4311

FAX 03-3689-4316

西葛西センター
ウイングス中川6ビル2F
(イ 三階EFJ銀行ATMコーナー)
りそな銀行

みずほ銀行

駒込店

東日本橋

西葛西駅

駒込店

バスターミナル

物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 吉場 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。