

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

(住居表示)

江戸川区東葛西4丁目

59.73 m² (18.06 坪)
 61.89 m² (うち持分 666 / 5500)
 宅地 ()
 平坦 ()
 位置指定道路 ()
 (北・4.0m)
 (等高) 舗装 (完全)
 木 造 3 階建 ()

建 建築 (2020年6月) 増改築 ()
 1階 (28.39 m²) 2階 (32.60 m²)
 3階 (32.60 m²)
 合計 (公簿) 101.53 m² (30.71 坪)
 間取り (4LDK)

制 建ぺい率 60 % 容積率 300 %
 但し前面幅員により容積率は制限されます。

限 用途地域 (第1種住居地域)
 高度地区 (第三種) 防火地域 (準防火)
 都市計画 (無)
 土地区画整理事業 (無) 計画道路 (無)
 その他法令上の制限 (最低敷地面積70m²)

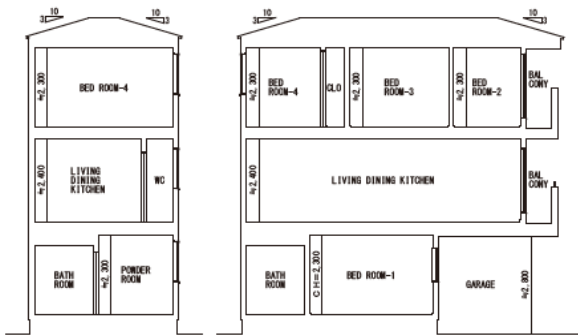
施 水道 (公営) ガス (都市ガス)
 汚水 (公共下水)
 雑排水 (公共下水)
 駐車スペース (有)

引 現況 (空室)
 渡 期日 (残代金支払い後即可)

備 ※新築のため建物は未登記になります。
 ※建物面積は実測後、異なる場合がございます。
 ※建築確認番号: 第KBI-SGM19-10-6808号
 ※位置指定道路: 昭和52年6月20日 指定番号: 第52-94号

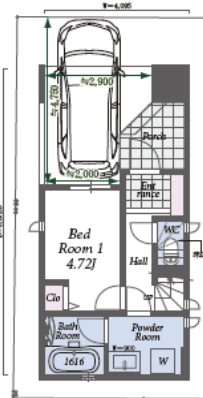
※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

新築分譲住宅



Section

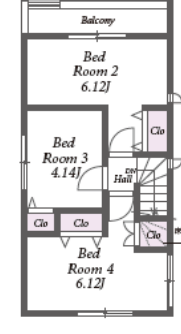
全長・全幅・全高
 4035×1780×1470mm
 を目安としております。
 実際建築の状況によっては
 記載の数値と多少の差が生じる
 場合があります。



1F



2F



3F

物件
特
徴

Information

第二葛西小・・・約770m(徒歩10分)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

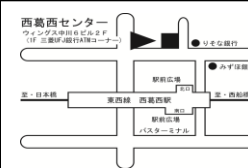
大成有楽不動産販売株式会社
 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

担当 **吉場** 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。