

マンション	価格 ( 非課税 ) 万円	交通 バス 分 ・バス停	有楽町線 新富町 駅 徒歩 6 分	名称 パークホームズセントラルシティ中央区湊 ( 号棟 階 )
-------	---------------------	-----------------	-------------------------	---------------------------------------

# Park HOMES

パークホームズセントラルシティ中央区 湊

- ◆東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩6分
- ◆4駅4路線利用可能
- ◆三井不動産株式会社旧分譲

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

- ◆スリムトイレ
- ◆逆梁アウトフレーム工法
- ◆二重床・二重天井
- ◆ペアガラス、防音サッシ、防音スリーブ

- ◆東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩12分
- ◆東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩9分

～風格と安全性の追求した充実の仕様～

- ◆管理体制良好 週7日勤務体制  
※年末年始・夏季休暇・祝日除く
- ◆オートロックシステム
- ◆リモコンリングシャッター
- ◆ハンズフリーカラーTVモニター付インターホン
- ◆非常時画像通報システム
- ◆24時間ゴミ出し可能
- ◆ペット飼育可能(別途細則有)
- ◆宅配ボックス
- ◆充実の共用施設  
・コーギーラウンジ・ウォーターガーデン  
・リバービューデッキ



所在	(住所表示) 中央区湊3丁目
土地	所有権 面積 1284.61 m <sup>2</sup> 共有持分: 用途地域 ( 商業地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 2LDK ) 1棟の総戸数 ( 128 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート 造 12 階建 ) 建築 ( 2005年2月 ) 分譲会社 ( 三井不動産株式会社 ) 施工会社 ( 大豊建設株式会社 ) 管理会社 ( 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 ) 管理形態 ( 管理会社に全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 円 ) 修繕積立金 ( 月額 円 ) その他 ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 円 )
施設	駐車場 給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引渡	現況 ( ) 期日 ( )
備考	

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

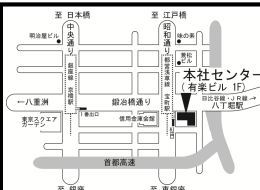
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル 1F

☎ 03-6867-0707

FAX 03-3567-3921



物件No. FX35378

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 阿部 検印 安齋