

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

「西新井」駅徒歩10分

所在 (住所表示)

足立区西新井本町5丁目

販売地

公道 約3.4m
対象不動産 有効面積 約39.4m²
約6.4m 約6.5m 約0.69m セットバック部分 (約4.08m)
約6.2m

■お好きなハウスメーカーで 建てられます♪
■建築プランも無料で作成します♪

FREE 建築条件なし 公道に面する 複数路線利用可

Life Information

西新井小学校…約130m(徒歩2分)、第五中学校…約750m(徒歩10分)、西新井きらきら保育園…約650m(徒歩9分)、西新井幼稚園…約450m(徒歩6分)、アリオ西新井店…約240m(徒歩3分)、コンビニセブンイレブン…約220m(徒歩3分)

| | | | | |
|-----|------------------------------|------------------|-------------------------------|----------|
| 土 地 | 所有権 | (公簿) | m ² | (坪) |
| | (現況測量)有効面積約 | m ² | + セットバック面積約4.08m ² | 坪 |
| | 地目 | (宅地) | ・ |) |
| | 地勢 | (平坦) | | |
| | 接面道路 | (公道) | | |
| | 方位・道路幅員 | (北側約3.4m) | | |
| | 道路面より | (等高) | 舗装 | (完全) |
| | 建ぺい率 | 80 % | 容積率 | 200 % |
| | 但し、前面道路幅員により容積率160% | | | |
| | 用途地域 | (第一種住居) | ・ |) |
| 制 限 | 高度地区 | (第二種) | 防火地域 | (準防火) |
| | 都市計画 | (市街化区域) | | |
| | 土地区画整理事業 | (無) | 計画道路 | (無) |
| 施 設 | その他法令上の制限 | (新防火指定、景観計画区域) | | |
| | 水道 | (公営水道) | ガス | (都市ガス) |
| | 汚水 | (本下水) | | |
| | 雑排水 | (本下水) | | |
| | 現況 | (建物あり) | | |
| 引 渡 | 期日 | (即可) | | |
| | | | | |
| 備 考 | | | | |
| | ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。 | | | |
| | 用途 | = 住宅 | | |



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員

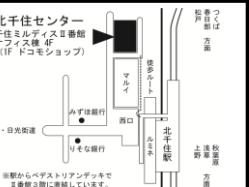
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

北千住センター

〒120-0034 足立区千住3-98 千住ミルディスⅡ番館4F

03-5813-0711

FAX 03-5813-0712



物件No.

取引態様 (媒介)

資料
作成
検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。