

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

名称 フェローネ入谷

目15-12

304.69 m ²	5552	/	182435	商業地域	坪
壁芯	55.52 m ²	(	16.79	坪)	
	7.59 m ²	(	2.29	坪)	
	m ²	(		坪)	
3LDK	1棟の総戸数	(	37	戸)	
構造	鉄筋コンクリート	造	14	階建	
建築	(	2012年2月	)	外装	(
分譲会社	(	アジュール株式会社)		
施工会社	(	りんかい日産建設株式会社 東京建築支店)		
管理会社	(	株式会社大京アステージ)		
管理形態	(	全部委託)		
管理員	(	巡回)		
管理費	(	月額	10,900	円)	
修繕積立金	(	月額	8,400	円)	
その他	(	月額	2,230	円)	
合計	(	月額	21,530	円)	



- ◇角部屋 3LDK 南東向き
- ◇二重床・二重天井 全部屋に窓あり
- ◇浴室暖房乾燥機 ペット飼育可能(細則あり)
- ◇山手線「鶯谷」駅徒歩9分、「上野」駅徒歩15分

充実の共用施設

- オートロックシステム
- エレベーターモニター
- ゴミ置場
- 自転車置場
- 宅配ボックス
- 24時間遠隔監視システム
- 防犯カメラ

充実の設備・仕様

- カラーモニター付インターホン
- ガラスストップコンロ
- 浄水器一体型水栓
- サイレントシンク
- 浴室サーモフロア
- 窓、玄関に防犯センサー
- 24時間低風量換気システム



駅徒歩
5分以内



複数路線
利用可



築後10年以内



宅配BOX



オートロック



浴室
換気乾燥機



バリアフリー



追い炊き



二重床



TVモニター付
インターホン



ペット可
(規約あり)



大成有楽の
安心
サポートサービス

生活伝言板

- ◆金曾木小学校: 徒歩8分(約630m)
- ◆柏葉中学校: 徒歩5分(約330m)
- ◆ココスナカムラ: 徒歩4分(約260m)
- ◆どらっぐぱぼす: 徒歩3分(約170m)

物

施

設

引

渡

備

考

駐車場	無し	(	月額	円)
トランクルーム	無し	(	月額	円)
給湯	(	ガス給湯器)	
ガス	(	都市ガス	)	エレベータ (有り)
現況	(	空室)	
期日	(	相談)	
※その他費用内訳:	町会費 月額250円、インターネット使用料 月額1,452円 留守モードサービス 月額330円、専有部サービス 月額198円			

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

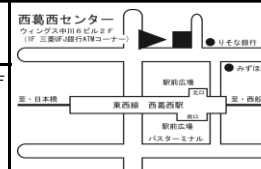
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料
作成

神谷

検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。