

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



新規リノベーション内容

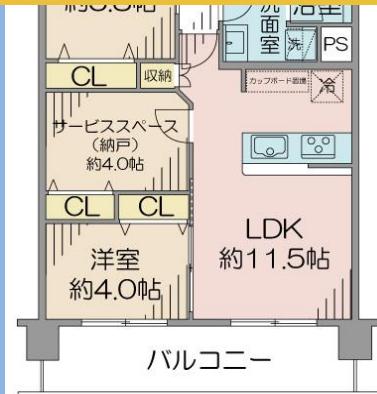
- ユニットバス
- キッチン
- トイレ
- 洗面化粧台
- 給排水管交換
- フローリング
- 壁天井クロス
- 建具
- 照明
- エアコン 2台設置

■安心のアフターサービス保証付き♪(最大2年保証)

■ホワイト基調としたカントリー風の内装に仕上りました♪♪

■お部屋の下が共用部分のため、階下を気にせずにお過ごし頂けます♪

■2018年2月耐震補強工事実施  
(現在の建築基準法の耐震基準に適合しています)



59.80m<sup>2</sup> 2SLDK

管理員住込管理

月~土曜日 / 9時~18



大成建設グループ

## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11(ウイングス中川6ビル2F)

03-3689-4311

FAX 03-3689-4316

葛西住宅

12番7号

36.70 m<sup>2</sup>

14,280

第1種住居

) 59.80 m<sup>2</sup> ( 18.08 坪 )

9.29 m<sup>2</sup> ( 2.81 坪 )

- m<sup>2</sup> ( - 坪 )

K ) 1棟の総戸数 ( 238 戸 )

構造 ( 鉄骨鉄筋コンクリート 造 14 階建 )

建築 ( 1975年1月 ) 外装 ( — )

分譲会社 ( 日本勤労者住宅協会 )

施工・設計会社 ( 株浅沼組 )

管理会社 ( 日本建物管理株 )

管理形態 ( 全部委託 )

管理員 ( 住込 )

管理費 ( 月額 7,800 円 )

修繕積立金 ( 月額 15,000 円 )

( 月額 円 )

合計 ( 月額 22,800 円 )

施 駐車場 空有 ( 月額 18,000 円 ) 平置

設 トランクルーム 無し ( )

給湯 ( ガス給湯 )

ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有り )

引 現況 ( 空室 )

渡 期日 ( 即可 )

備 ※S=サービスルーム(納戸)

※ペット不可

※駐車場の空状況(2020年4月12日現在)

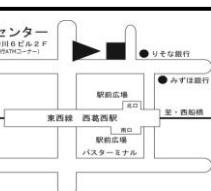
※司法書士は弊社指定になります

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

物件No.

取引態様 (売主・税込2%)

資料 作成 吉場 検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。