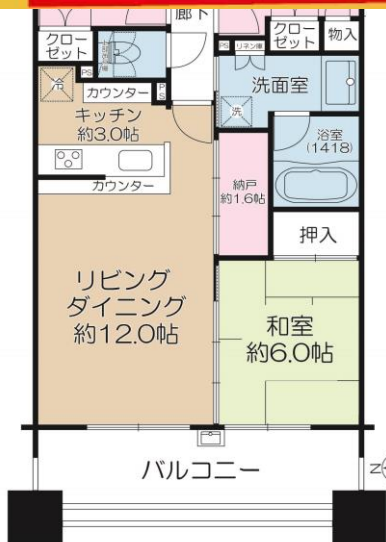


速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



【リフォーム履歴】
平成27年12月
ガスコンロ交換工事
平成23年12月
畳交換工事



【充実した共用施設】

◇ゲストルーム◇コモンルーム◇シアタールーム◇サテライトオフィス
◇茶室・書院◇フロントサービス※一部有償

インフォメーション
・スナモ南砂店・・・約30m(徒歩約1分)
・第三砂町小学校・・・約800m(徒歩約10分) ・第三砂町中学校・・・約600m(徒歩8分)



- 平成18年2月築・総戸数357戸
- 専有面積:76.45㎡
- 3LDK+納戸(約1.6帖)
- LDには床暖房有り
- キッチンにはディスポーザー付
- 二重床・アウトフレーム工法
- 浴室換気乾燥機付き
- バルコニーにスロップシンク付
- ペット飼育可(飼育細則有)
- 24時間有人管理システム

ニューライズシティ東京ベイハイライズ

3丁目4番35号

9,754.47 ㎡

7,645 / 2,795,852

(準工業地域)

(壁芯) 76.45 ㎡ (23.12 坪)

12.90 ㎡ (3.90 坪)

㎡ (坪)

(3LDK) 1棟の総戸数 (357 戸)

構造 (鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造地下1階付20階建)

建築 (平成18年2月)

分譲会社 (興和不動産株式会社)

施工会社 (南海辰村建設株式会社)

管理会社 (株式会社日鉄コミュニティ)

管理形態 (全部委託管理)

管理員 (常駐)

管理費 (月額 8,600 円)

修繕積立金 (月額 10,010 円)

その他 (月額 500 円)

合計 (月額 19,110 円)

物

施

設

引

渡

期

日

現

況

(居住中)

(相 談)

考

駐車場 空有り (月額 16,500円 ~ 23,000円)

トランクルーム (有)

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

※専有面積にトランクルーム面積1.21㎡を含みます。

※アルコーブ面積:4.97㎡

※その他費用・・・クラブ会員費

※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

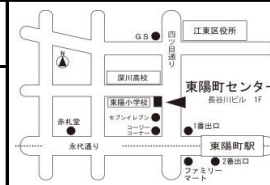
大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3-27-17長谷川ビル 1F

☎ 03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FK74426

取引態様 (媒介)

資料作成 土屋 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。