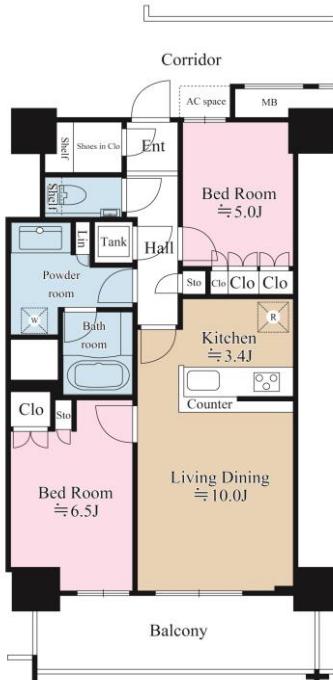


速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- ◆『免震構造』『オール電化』タワーレジデンス
- ◆高層階 東京スカイツリー、東京湾方面

共用施設

- ◆BEACONカフェ(カフェ)
- ◆レジデンシャルスイート(エストラーム)
- ◆アートラウンジ(ラウンジ)
- ◆キッズスペース
- ◆ビジタースペース(宿泊施設)
- ◆マルチルーム(多目的スペース)
- ◆ビジネスセンター(ミーティングルーム)



- ◆地震力を約1/2~1/3にまで低減させる「ハイブリットTASS免震構法」
- ◆最大100N/mm²高強度コンクリートを使用
- ◆『5重のチェック体制』を敷いたセキュリティシステム
- ◆メンテナンス・リフォームのし易い『スケルトン・インフィル』思想を導入
- ◆階高『約3.35m』を活かした二重床・二重天井構造



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先です。

BEACON Tower Residence

階)

1丁目9-43

6,800.33 m²

6,257 / 3,610,907

(第二種住居地域)

(壁芯) 62.57 m² (約18.92 坪)

10.20 m² (約3.08 坪)

m² (坪)

2LDK 1棟の総戸数 (440 戸)

構造 (鉄筋コンクリート 造 41 階建)

建築 (2009年1月) 外装 ()

分譲会社 (有楽土地株式会社 他)

施工会社 (大成建設株式会社 他)

管理会社 (三井不動産レジデンシャルサービス株式会社)

管理形態 (全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 14,400 円)

修繕積立金 (月額 7,450 円)

その他 (月額 1,449 円)

合計 (月額 23,299 円)

施設 駐車場 空有り (月額: 23,000円 ~ 30,000円)

トランクルーム 無し (月額 円)

給湯 (エコキュート)

ガス (オール電化) エレベータ (有)

引渡 現況 (空室)

期日 (相談)

備考 ·その他費用: インターネット維持費



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016

江東区東陽3-27-17長谷川ビル 1F

03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No.

FO45617

取引態様 (媒介)

資料作成

浅原

検印