

マンション	価格 (非課税) 万円	交通 西武新宿線「新井薬師前」駅徒歩4分 JR中央線「中野」駅徒歩17分	名称 シェルゼ中野新井薬師 (階)
-------	---------------------	--------------------------------------------	---------------------------

■平成21年9月築・日照・眺望良好！ホテルライクな内廊下設計のオール電化マンション■

シェルゼ中野新井薬師



速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

夜景等を見る事ができ、夏には隅田川の花火が見えます！

北西側外観



日当り、眺望

TVモニター
インターホン

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

生活伝言板

- 中野区立新井小学校・・・約220m
- 中野区立第五中学校・・・約910m
- マルエツ新井薬師店・・・約380m
- ファミリーマート中野松が丘店・・・約280m
- 横畠病院・・・約580m
- 哲学堂公園・・・約920m

所在	(住所表示) 中野区新井5丁目32-9
土地	権利 (所有権) 面積 513.34 m ² 共有持分: 5838 / 191684 用途地域 (近隣商業地域)
建	専有面積 (壁芯) m ² (坪) バルコニー面積 m ² (坪) 間取り () 1棟の総戸数 (40 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造陸屋根11階建) 建築 (平成21年9月) 外装 (---) 分譲会社 (株式会社明豊エンタープライズ) 施工会社 (株式会社森本組) 管理会社 (野村不動産パートナーズ株式会社) 管理形態 (管理会社に全部委託) (日勤) 円) 円) 円) 円) エレベータ (有) 相談)
考	※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

練馬センター

〒176-0012 練馬区豊玉北5丁目17-12練馬駅前ビル 5F

☎ 03-5912-6411

FAX 03-5912-6412



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成	検印			
------	----	--	--	--