

マンション	価格	(非課税)	交通	西武池袋線「富士見台」駅	徒歩 3 分	名称	ヴェールガーデン富士見台
	万円					(階)	

西武池袋線「富士見台」駅徒歩3分の立地に佇む  
東京建物(株)旧分譲、総戸数222戸のビッグコミュニティ

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

～リフォーム履歴あり～

- 平成25年1月 床暖房新規張替 給湯器交換
- 平成23年5月 クロス全張替 ガスコンロ、レンジフード新規交換  
・C F張替 各種スイッチ新規交換 キッチン水洗新規交換  
・窓枠補修 和室を洋室に変更 二重サッシ設置 トイレ

◆敷地面積約8,700m<sup>2</sup>の緑豊かなゆとりある敷地

◆ビッグコミュニティならではのフロント  
・クリーニングサービス・宅配サービス等

◆安全性に配慮したフラットフロア

◆バルコニー部分にトランクルームあり

◆LD部分にはTES温水式床暖房完備

◆LD部分と約6.0帖の洋室の窓は二重ガラス  
遮音性・気密性・断熱性に優れています

◆周辺生活施設充実(下記参照)

所在 (住所表示)  
練馬区貫井3丁目

土 地 所有権 面積 8759.86 m<sup>2</sup>  
共有持分: 7132 / 1685861  
用途地域 ( 準工業地域 )

建 物 専有面積 ( 壁芯 ) m<sup>2</sup> ( 坪 )  
バルコニー m<sup>2</sup> ( 坪 )

間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 222 戸 )  
構造 ( 鉄骨鉄筋コンクリート ) 造 14 階建 )  
建築 ( 平成11年2月 )

分譲会社 ( 東京建物株式会社 )  
施工会社 ( 株式会社浅沼組東京本店 )  
管理会社 ( 株式会社東京建物アメニティーサポート )  
管理形態 ( 管理会社に全部委託 )  
管理員 ( 日勤 ) 円 )  
日額 円 )

ご売却をご検討のお客様  
是非ご一報ください！！

0120-122-521

生活伝言板

●区立練馬三小学校…徒歩10分(約800m) ●区立貫井中学校…徒歩9分(約700m) ●こぶし保育園…徒歩4分(約300m)  
●セブンイレブン練馬富士見台店…徒歩1分(約20m) ●キッズコート富士見台店…徒歩3分(約240m) ●ズボン 薬局富士見台店…徒歩1分(約30m)

考

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

練馬センター

〒176-0012 練馬区豊玉北5丁目17-12練馬駅前ビル5F  
TEL 03-5912-6411 FAX 03-5912-6412

物件No.

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。