

マンション	価格 5,480 万円	(非課税)	交通 東急東横線・目黒線「元住吉」駅 徒歩5分 横須賀線・湘南新宿ライン「武蔵小杉」駅徒歩17分	名称 プロスタイル元住吉 (6 階)
-------	--------------------------	---------	--	----------------------------

<p>- PROSTYLE MOTOSUMIYOSHI - ~木月住吉町アドレス・2015年築マンション</p> <h2>プロスタイル元住吉 56.20m²/最上階/2LDK</h2>   		<p>所在 (住所表示) 川崎市中原区木月住吉町20-41</p> <p>土 所有権 面積 779.23 m² 共有持分: 5,620 / 147,665</p> <p>地 用途地域 (第一種住居地域)</p> <p>建 専有面積 (壁芯) 56.20 m² (17.00 坪) バルコニー 8.51 m² (2.57 坪)</p> <p>間取り (2LDK) 総戸数 (25 戸) 構造 (鉄筋コンクリート) 造 6 階建 建築 (2015年12月)</p> <p>物 分譲会社 (株式会社プロボライフ) 施工会社 (西野建設株式会社) 管理会社 (千野建物管理株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 13,500 円) 修繕積立金 (月額 3,400 円) その他 (月額 1,527 円) 合計 (月額 18,427 円)</p> <p>施 駐車場 空有 (月額 18,000 円 ~ 24,000 円) トランクルーム 無 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)</p> <p>引 現況 (居住中) 渡 期日 (相談)</p> <p>備 ※ペットの飼育には、管理規約による制限あり ※駐車場には車両制限あり</p> <p>考</p>
<p>~ 環境 ~</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩5分 ● 開発著しい武蔵小杉駅生活圏内 ● 木月住吉町の閑静な住宅地 ● モトスミ・オズ通り商店街まで約120m ● 中原平和公園まで約280m ● 淀川の桜並木まで約130m <p>~ マンション ~</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 平成27年12月建築 ● 縦戸数25戸 ● 内廊下設計 ● ベット飼育可能(飼育細則あり) ● TVモニター付きインターフォン ● エントランスは、ノンタッチキーオートロックシステム ● 宅配BOX ● 二重床・二重天井 ● 24時間セキュリティシステム ● 24時間ゴミ出し可能 ● 複層ガラス ● 24時間換気システム <p>~ 室内お勧めポイント ~</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 2LDK ● 最上階につき、眺望・日当たり良好 ● カウンターキッチン ● 約13.7帖のリビングダイニングキッチンにはダウンライト設置 ● 床下面積の少ない効率的な間取り ● 浴室換気乾燥暖房機 ● 食器洗浄乾燥機 ● 清水器一体型水栓 ● キッチン収納充実 ● ウォシュレット付ロータンクトイレ(節水ecoトイレ) ● カラリ床 ● 魔法びん浴槽 ● フルオートバス ● 玄関人感センサー付き照明 ● フラットフロア ● 住宅ローン減税適用可能 		
生活伝言板	<p>■ 東住吉小学校 徒歩8分(約640m) ■ 住吉中学校 徒歩6分(約450m) ■ 元住吉わおわお保育園 徒歩3分(約240m) ■ ローソン木月住吉店 徒歩3分(約210m) ■ 川崎幸病院分院 徒歩2分(約150m) ■ マックスバリュエクスプレス木月住吉店 徒歩3分(約220m)</p>	
<p>※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。</p>		

 <p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売 大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>川崎センター</p> <p>〒210-0007 川崎市川崎区駅前本町11-1パシフィックマークス川崎9F</p> <p>044-210-4311 FAX 044-210-4312</p>	<p>物件No. GA68051</p> <p>取引態様 (仲介)</p> <table border="1"> <tr> <td>資料作成</td> <td>平林</td> <td>検印</td> <td></td> </tr> </table>	資料作成	平林	検印	
資料作成	平林	検印				

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。