

マ ン シ ョ ン	価格	3,180	(非課税)	交通	つくばEX	流山おおたかの森 駅	名称	クリアヴィスタおおたかの森
			万円			徒歩 12 分		(4 階)

クリアヴィスタおおたかの森 専有面積:86.78㎡ 4LDK【4階】

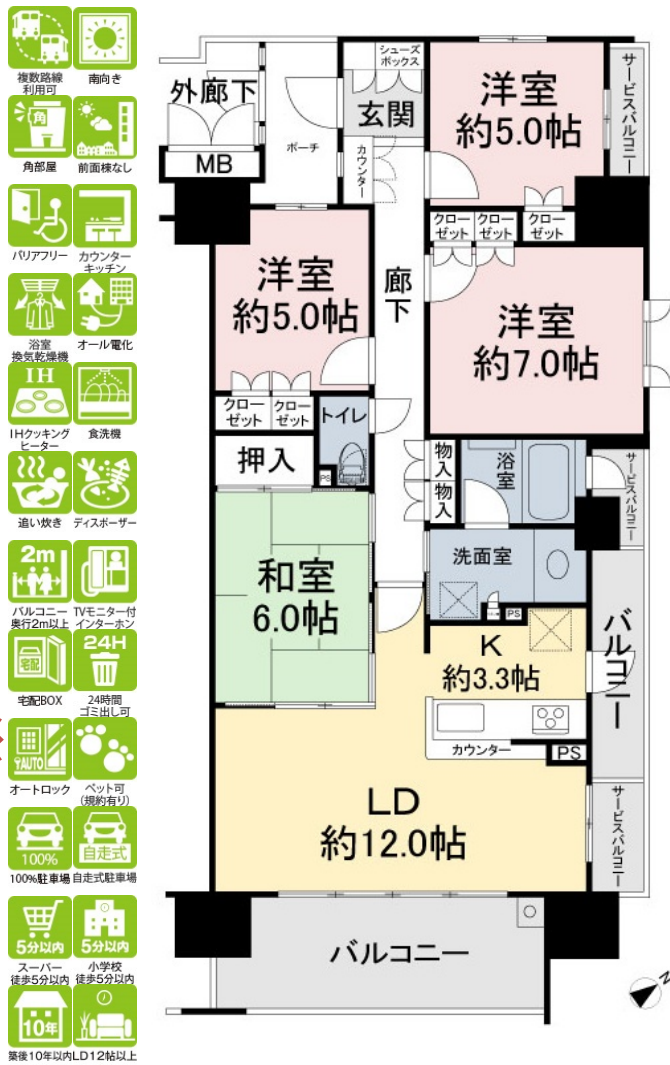


南東×北東角部屋・日照通風良好です!!

おすすめポイント

- 平成23年1月築・オール電化マンション
 - 総戸数279戸のビッグコミュニティ
 - ペット飼育可能(飼育細則有り)
 - フロントサービス、ミニショップ等、共用施設充実
 - 充実の設備・仕様
 - ◎専用玄関ポーチ ◎奥行き2mの広いバルコニー
 - ◎食器洗淨乾燥機 ◎ディスポーザー
 - ◎IHクッキングヒーター(平成30年1月交換済)
 - ◎キッチンに勝手口有り ◎ゴミ収集サービス(玄関前)
 - ◎天井高2600mm(LD・北東側洋室) 他

敷地内
自走式駐車場
100%



所在	(住所表示) 流山市十太夫					
土地	所有権 面積 m^2 共有持分: / 用途地域 (第一種住居地域)					
建物	専有面積 (壁芯)	86.78	m^2	(26.25	坪)	
	バルコニー	14.63	m^2	(4.42	坪)	
	専用庭		m^2	(坪)	
	間取り (4LDK)	1棟の総戸数 (279 戸)				
	構造 (鉄筋コンクリート	造	14	階建)		
	建築 (平成23年1月)	外装	()			
	分譲会社 (東レ建設(株)・京急不動産(株)・(株)世界貿易センタービルディング	()				
	施工会社 ((株)長谷工コーポレーション	()				
	管理会社 ((株)長谷工コミュニティ	()				
	管理形態 (管理会社に全部委託	()				
物	管理員 (日勤)	()				
	管理費 (月額	16,520	円	()		
	修繕積立金 (月額	12,150	円	()		
	その他 (月額	0	円	()		
	合計 (月額	28,670	円	()		
	施設	駐車場 空有 (月額	900円 ~ 4,900	円	()	
トランクルーム 無 (月額			円	()		
給湯 (電気温水器)		()				
ガス (オール電化)		エレベータ	(有)	()		
引渡	現況 (居住中)	相談	(契約後	ヶ月	()	
	期日 (()				
備考	駐車場は1住戸1台分の確保有り					
	流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地区画整理事業地区内(仮換地)					
	ポーチ面積:3.93 m^2 / サービスバルコニー面積:4.77 m^2					

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

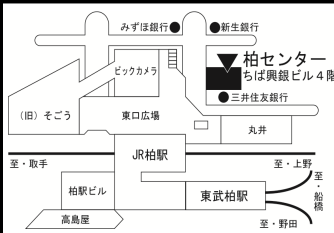
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

柏センター

〒277-0005 柏市柏1丁目2-37 柏ちば興銀ビルディング 4F

☎ 04-7163-1311

FAX 04-7163-1334



物件No. FP25321

取引態様 (媒介)

資料作成 星野 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。