

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



- 平成12年11月築、36階建 階部分の東向き。
- 総戸数499戸のビッグコミュニティ。○2駅2路線利用可能。
- ゲストルーム、フィットネスルーム、ビューラウンジ等共有施設充実。
- バルコニーからは運河、スカイツリーが望めます。

～仕様・構造・設備～

- ◆各居室6帖以上 ◆ウォークインクローゼット ◆ビルトインエアコン
- ◆TES温水式床暖房 ◆24時間管理システム(警備員常駐)
- ◆浴室乾燥換気冷暖房機 ◆テレビモニター付きインターフォン
- ◆ビルトイン型浄水器 ◆敷地内機械式駐車場 ◆ディスプレイ
- ◆浴室1418タイプ ◆フルオートバス ◆低床式ユニットバス
- ◆トランクルーム ◆24時間換気システム etc.



物件特徴

複数路線利用可

タワーマンション

ウォークインクローゼット

トランクルーム

24時間ゴミ出し可

24時間有人管理

ペット可(規約有り)

床暖房

東京スカイツリー眺望・夜景に自信有り

生活伝言板

・豊洲北小学校:徒歩9分(約700m)・深川第三中学校:徒歩13分(約1,000m)・ローソンL豊洲一丁目店:徒歩4分(約290m)

キャナルワーフタワーズ EAST TOWER  
(階)

-丁目3番1号

13,684.61 m<sup>2</sup>  
7,840 / 4,629,531  
(準工業地域)  
(壁芯) 78.40 m<sup>2</sup> (23.71 坪)  
13.69 m<sup>2</sup> (4.14 坪)

2LDK+W ) 1棟の総戸数 ( 499 戸 )

構造 ( RC 造 36 階建 )  
建築 ( 平成12年11月 ) 外装 ( )

分譲会社 ( 東急不動産(株)、新日本製鐵(株) )  
施工会社 ( 戸田建設(株) )  
管理会社 ( (株)東急コミュニティー )  
管理形態 ( 管理会社に全部委託 )  
管理員 ( 日勤 )  
管理費 ( 月額 11,300 円 )  
修繕積立金 ( 月額 17,400 円 )  
その他 ( 月額 700 円 )  
合計 ( 月額 29,400 円 )

物

施

設

引

渡

備

考

駐車場 空有り ( 月額 16,000円～19,000円 )  
バイク置場 空有り ( 月額2,000円 )  
給湯 ( ガス湯沸器 )  
ガス ( 都市G ) エレベータ ( 有 )  
現況 ( 空室 )  
期日 ( 残代金決済後即可 )

- ・ペット飼育可(細則有り)
- ・その他はトランクルーム使用料

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル  
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3丁目27-17長谷川ビル1階

☎ 03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FO25400

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 吉村 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。