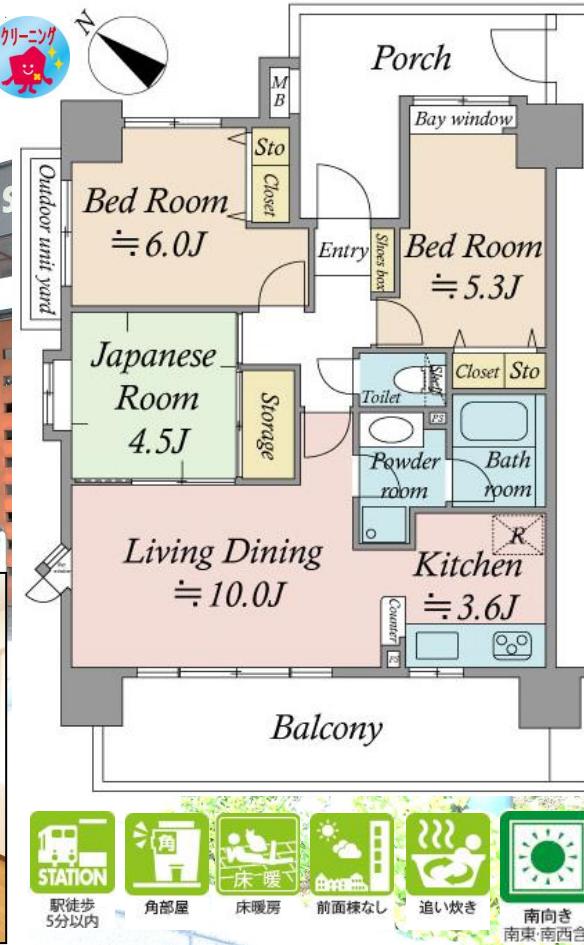


マン シ ヨ ン	価格 3,680 万円	(非課税)	交通 都営三田線「志村坂上」駅 徒歩3分	名称 セレナハイム志村坂上 (9 階)
-------------------	-------------------	---------	----------------------	--------------------------

 <p>セレナハイム志村坂上 ★都営三田線「志村坂上」駅 徒歩3分★ ★1フロア2住戸★ ★63.57 m² 3LDK★ ★2面採光★ ★晴れた日には 「富士山」が望めます★</p> <p>(外観) (ポーチ) (キッチン)</p>			<p>セレナハイム志村坂上</p>  <p>Bed Room ≈ 6.0J Bed Room ≈ 5.3J Japanese Room 4.5J Living Dining ≈ 10.0J Kitchen ≈ 3.6J Balcony Porch Bay window Entry Storage Closet Shoes box Toilet Closet Sto MB Outdoor mini yard R</p> <p>（住所表示） 板橋区志村一丁目34番5</p> <p>土地 権利（所有権） 面積: 330.57m² 共有持分: 6,357 / 124,794 用途地域: 商業地域</p> <p>建物 専有面積（壁芯） 63.57 m² (19.22 坪) バルコニー 12.78 m² (3.86 坪) 玄関ポーチ 9.75 m² (2.94 坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (18 戸) 構造 (鉄筋コンクリート) 造 10 階建 建築 (平成13年12月) 外装 (---)</p> <p>分譲会社 (株)大和産業 施工会社 (埼玉建興 (株)) 管理会社 (日本ハウズイング (株)) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 12,100 円) 修繕積立金 (月額 17,160 円) その他 (月額 200 円) ※町内会費 合計 (月額 29,460 円)</p> <p>施設 駐車場 (空き有 月額21,000円~月額23,000/1区画) 駐輪場 (空き有 無償/1台) 2台目以降1台あたり月額100円 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)</p> <p>引渡 現況 (空室) 期日 (即可)</p> <p>備考 ※駐車場、駐輪場の空き状況は2018年8月20日時点によるものです。 ※本物件は「安心サポートサービス」において建物及び設備の検査を実施した物件です。当社仲介にて購入頂いた場合、保証適用基準を満たしている部位に保証が付きます。 ※管理費、修繕積立金について、金額改定が検討されています。 ※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。</p>		
<p>このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。</p>			<p>駅徒歩5分以内 STATION 角部屋 床暖房 前面棟なし 追い炊き 南向き 南東・南西向</p>		
<p>生活伝言板</p> <p>●区立志村小学校…約550m ●区立志村第四中学校…約900m ●イオンスタイル板橋前野町…約500m</p>			<p>物件No. FP53571</p>		
<p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売</p> <p>大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>			<p>成増センター</p> <p>〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル 3F</p> <p>03-5997-5511 FAX 03-5997-5522</p>		
			<p>取引態様 (媒介)</p> <p>資料 大作成 作成 検印 平沼</p>		

 <p>TAISEI For a Lively World</p>	<p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売</p> <p>大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>成増センター</p> <p>〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル 3F</p> <p>03-5997-5511 FAX 03-5997-5522</p>	<p>物件No. FP53571</p> <p>取引態様 (媒介)</p> <p>資料 大作成 作成 検印 平沼</p>
--	---	--	--