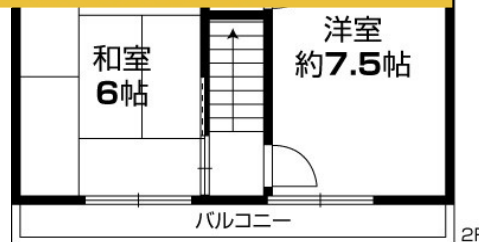


一戸建	価格 (非課税)	交通 東京メトロ有楽町線 「東池袋」駅 徒歩5分 徒歩5分	所在 (住所表示) 豊島区東池袋5丁目
-----	-------------	-------------------------------------	---------------------------

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

徒歩5分
徒歩5分



物件特徴



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

生活伝言板

土	所有権 (公募) 40.72 m ² (12.31 坪) セットバック部分 約6.98m ² を含む
地	地目 (宅地) 地勢 (平坦) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (北東側 約1.7m) 道路面より (高低差有り) 舗装 (完全)
建	構造 (木造) 2階建 建築 (昭和48年4月) 増改築 1階 (28.65 m ²) 2階 (28.65 m ²) 3階 () m ² 合計 (公簿) 57.30 m ² (17.33 坪) 間取り (3DK)
制	建ぺい率 60 % 容積率 300 % 前面道路幅員により容積率に制限が生じます
限	用途地域 (第一種住居地域) 高度地区 (第三種) 防火地域 (準防火) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 ()
施	水道 (公営) ガス (都市G) 汚水 (本下水) 雑排水 (本下水) 駐車スペース (無し)
引	現況 (空室) 相談 (契約後 ヶ月)
備	対象不動産は建ぺい率を超過しております。
考	

媒介の場合、仲介手数料に5%の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

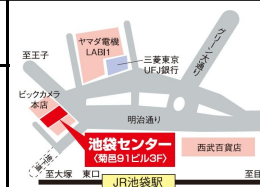
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1-41-6-3F

03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. FI67082

取引態様 (媒介)

資料作成 **石井** 検印