

速報

# 成約御礼

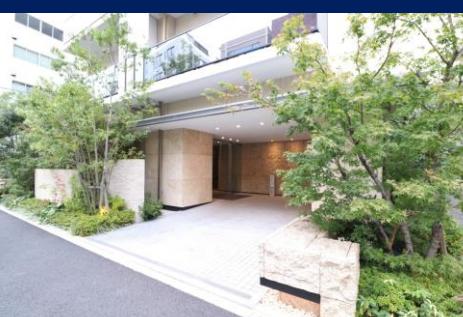
このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



## アトラス千代田御茶ノ水 ～ATLAS CHIYODA OCHANOMIZU～

◇8路線7駅利用可能な立地で  
都心各所へのアクセス良好  
◇12階部分、南東・北東角部屋、  
リビングダイニングの天井高2.55m  
◇歴史と伝統の「神田猿楽町」アドレス

- 建具は鏡面仕上げ、フローリングはガラスコーティングを施工
- 建具、床のカラーは落ち着いた配色で、落ち着きのある室内。
- リビングダイニングにはTES温水式床暖房。
- 玄関にはシューズインクローゼット、ベッドルームには  
ウォークインクローゼットと収納豊富なお住まいです。
- キッチンは食洗器、浄水器付き、ホーローパネル、  
天然石のカウンタートップを採用。
- 浴室は、換気乾燥暖房機能、ヒーリングミュージック機能付き、  
ミストサウナをオプションにて設置、防カビコーティングを施した  
癒しの空間を実現。



生活伝言板

マルエツチ神田神保町二丁目店約320m(徒歩約4分)、まいばすけっと神田神保町店約340m(徒歩約5分)

徒歩5分	名称	アトラス千代田御茶ノ水
徒歩8分	(	階 )
徒歩9分		

所在	(住所表示)
	千代田区神田猿楽町1丁目4-6

土	所有権
	面積 618.51 m <sup>2</sup>
地	共有持分: 42.41 / 311156
	用途地域 ( 商業地域 )

建	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 )
	バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 )
	専用庭 m <sup>2</sup> ( 坪 )
	間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 51 戸 )
	構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 14 階建 )
	建築 ( 平成30年2月 ) 外装 ( ----- )

物	分譲会社 ( 旭化成不動産レジデンス株式会社 )
	施工会社 ( 株式会社紅梅組 )
	管理会社 ( 旭化成不動産コミュニティ株式会社 )
	管理形態 ( 管理会社に全部委託 )
	管理員 ( 日勤 )
	管理費 ( 月額 円 )
	修繕積立金 ( 月額 円 )
	その他 ( 月額 円 )
	合計 ( 月額 円 )

施	駐車場 空無 ( 月額36,000円～41,000円 )
設	トランクルーム 無
	給湯 ( ガス給湯器 )
	ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引	現況 ( )
渡	期日 ( 即時 )

備考 その他の内訳: 町会費300円/月、TV施設利用料605円/月



※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。