

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

専有面積 **40.42㎡ 1LDK** +WIC
タイプ

ウィルローズ東京八丁堀

- リビングダイニングには、「床暖房」完備
- 「1317」タイプフルオートの浴室には、「浴室暖房換気乾燥機」完備
- トイレには、「手洗い場」完備
- 二重床、二重天井
- 複層ガラス
- 充実のセキュリティシステム
- テレビモニター付きインターホン



- 北×西 角住戸 10階部分
- LDK「約12.5帖」、オープンカウンターキッチン
- 洋室 約5.0帖には、「ウォークインクローゼット」
- LDと洋室は、可動間仕切りのため、開放すると「約17.5帖」のLDKとなります
- 浴室には、換気に配慮された「窓」有り
- リビングダイニング天井高「約2.6m」
- バルコニー奥行きは、ゆとりの「約2m」



生活伝言板

- デリフ 約270m(徒歩4分) ・ファミリーマート 約110m(徒歩2分) ・湊郵便局 約160m(徒歩2分)
- 聖路加国際病院 約290m(徒歩4分) ・隅田川テラス 約240m(徒歩3分) ・鉄砲洲公園 約200m(徒歩3分)



名称 ウィルローズ東京八丁堀

(階)

所在	(住所表示) 中央区湊3-7-7		
土地	所有権 面積 共有持分: 用途地域 (借地料 (月額 511.90 ㎡ 4042 / 290093 商業地域	円)
建物	専有面積 (壁芯) バルコニー 専用庭 間取り (㎡ (坪) ㎡ (坪) ㎡ (坪) 1棟の総戸数 (52 戸)	
	構造 (鉄筋コンクリート造) 建築 (平成27年2月)	12 階建 (外装	
物	分譲会社 (株式会社グローバル・エルシード) 施工会社 (株式会社合田工務店東京本店) 管理会社 (株式会社グローバル・ハート) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 修繕積立金 (月額 その他 (月額 合計 (月額	円) 円) 円) 円)	
施設	駐車場 トランクルーム 給湯 ガス	空無 (月額28,000円~35,000円) 無 (月額 ガス給湯器) 都市ガス)	エレベータ (有)
引渡	現況 () 期日 ()	相談	
備考	駐車場の空き状況は、2020年7月27日現在になります。 その他費用: インターネット使用料1540円、町会費300円		

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル 1F

☎ 03-6867-0707

FAX 03-3567-3921



物件No. FZ83654

取引態様 (媒介)

資料作成 横山 検印 安斎

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。