

# 速報 成約御札

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

専有面積  
**40.42m<sup>2</sup>** **1LDK** +WIC

## ウィルローズ東京八丁堀

- リビングダイニングには、「床暖房」完備
- 「1317」タイプフルオートバスの浴室には、「浴室暖房換気乾燥機」完備
- トイレには、「手洗い場」完備
- 二重床、二重天井
- 複層ガラス
- 充実のセキュリティシステム
- テレビモニター付きインターホン



生活伝言板

・デリドフ 約270m(徒歩4分)・ファミリーマート 約110m(徒歩2分)・湊郵便局 約160m(徒歩2分)  
・聖路加国際病院 約290m(徒歩4分)・隅田川テラス 約240m(徒歩3分)・鉄砲洲公園 約200m(徒歩3分)



- 北×西 角住戸 10階部分
- LDK「約12.5帖」、オープンカウンターキッチン
- 洋室 約5.0帖には、「ウォークインクローゼット」
- LDと洋室は、可動間仕切りのため、開放すると「約17.5帖」のLDKとなります
- 浴室には、換気に配慮された「窓」有り
- リビングダイニング天井高「約2.6m」
- バルコニー奥行は、ゆとりの「約2m」

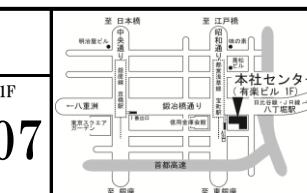


## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル1F  
**03-6867-0707**  
FAX 03-3567-3921



物件No. FZ83654

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 横山 檜印 安斎

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

	名称 ウィルローズ東京八丁堀 ( 階 )
所在	(住所表示) 中央区湊3-7-7
土	所有権 借地料 (月額) — 円 面積 511.90 m <sup>2</sup> 共有持分: 4042 / 290093
地	用途地域 ( 商業地域 )
建	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) 専用庭 — m <sup>2</sup> ( — 坪 ) 間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 52 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 12 階建 建築 ( 平成27年2月 ) 外装 ( — )
物	分譲会社 ( 株式会社グローバル・エルシード ) 施工会社 ( 株式会社合田工務店東京本店 ) 管理会社 ( 株式会社グローバル・ハート ) 管理形態 ( 管理会社に全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 ) 円 ) 修繕積立金 ( 月額 ) 円 ) その他 ( 月額 ) 円 ) 合計 ( 月額 ) 円 )
施	駐車場 空無 ( 月額28,000円~35,000円 ) トランクルーム 無 ( 月額 ) 円 )
設	給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引	現況 ( ) 期日 ( ) 相談 ( )
渡	駐車場の空き状況は、2020年7月27日現在になります。 その他費用:インターネット使用料1540円、町会費300円
備	参考