

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



## クオース銀座エスト・トロワジェーム

■3駅4路線利用可能

■日本を代表とする都心スポット中央区が生活圏

### 【おすすめポイント】

- 東京メトロ有楽町線「新富町」駅徒歩7分
- 東京メトロ日比谷線、京葉線  
武蔵野線「八丁堀駅」徒歩7分
- ペット飼育可能(飼育規則有り)
- 2019年4月大規模修繕工事実施
- 安心のTVモニター付オートロックシステム
- 便利な宅配ボックス完備

### 【周辺環境情報】

- ・中央幼稚園 約280m
- ・ブライト保育園東京入船 約380m
- ・明石小学校 約470m
- ・銀座中学校 約1800m
- ・デリド湊店 約140m
- ・ファミリーマート 約130m
- ・ぱぱす 約450m
- ・聖路加国際病院 約500m



名称 クオース銀座エスト・トロワジェーム

( 号棟 階 )

所表示)

区湊3丁目14-2

権 借地料 ( 月額 円 )

245.41 m<sup>2</sup>

持分: 5789 / 127424

地	用途地域 ( 商業地域 )
建	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 )
	バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 )
	専用庭 m <sup>2</sup> ( 坪 )
	間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 22 戸 )
	構造 ( 鉄筋コンクリート 造 12 階建 )
	建築 ( 2005年1月 ) 外装 ( )
物	分譲会社 ( 株)ビッグヴァン )
	施工会社 ( 兼六建設株 ) )
	管理会社 ( 合人社計画研究所 )
	管理形態 ( 全部委託 )
	管理員 ( 日勤 )
	管理費 ( 月額 円 )
	修繕積立金 ( 月額 円 )
	その他 ( 月額 円 )
	合計 ( 月額 円 )
施	駐車場 無 ( 月額 ----- 円 )
設	トランクルーム 無 ( 月額 ----- 円 )
	給湯 ( ガス給湯器 )
	ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引	現況 ( )
渡	期日 ( 相談 )
備	内装工事完了予定日:2020年12月25日
考	

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

## 大成有楽不動産販売

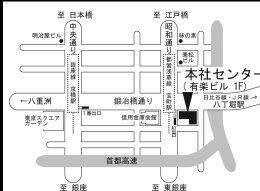
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル1F

☎ 03-6867-0707

FAX 03-3567-3921



物件No. FU91174

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 阿部 検印 安齋