

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

地上53階建
全712戸の
タワーマンション



都営大江戸線「勝どき駅」直結

55.36㎡ 2LDK +WIC+SIC
タイプ

- 7階部分 北×東 角住戸
- バルコニーからは、「隅田川」を望む
- 全居室・LDがバルコニーに面した「多面開口」
- 洋室「約6帖」には、「約1.0帖のWIC」
- 玄関には「約0.7帖」の「シューズインクロゼット」
- ホテルライクな【内廊下】仕様
- リビング・ダイニングには、「TES式床暖房」
- キッチンには、「ディスポーザー」完備
- 浴室は「1317タイプ」「浴室暖房乾燥機能」完備
- 二重床・二重天井 ●4重セキュリティシステム
- 24時間有人管理 ●コンシェルジュサービス有り
- 充実の共用施設(ゲストルーム、コミュニティルーム他)

Information

- デリド勝どき、勝どきビュータワー内 □中央区勝どき郵便局 約40m(徒歩1分)
□晴海アイランドトリトンスクエア 約390m(徒歩5分) □月島図書館 約530m(徒歩7分)

駅 名称 勝どきビュータワー
分 (号棟 階)

(住居表示)

中央区勝どき1丁目8-1

| | | | |
|-------|-----------------|-----------|-----------|
| 所有権 | 借地料 | (月額) | 円) |
| 面積 | 6346.11 | ㎡ | |
| 共有持分: | 758 | / | 1000000 |
| 用途地域 | (商業地域 | ・ 第二種住居地域 |) |
| 専有面積 | (壁芯) | ㎡ | (坪) |
| バルコニー | | ㎡ | (坪) |
| 専用庭 | | ㎡ | (坪) |
| 間取り | () | 1棟の総戸数 | (712 戸) |
| 構造 | (鉄筋コンクリート | 造 | 53 階建) |
| 建築 | (2010年11月) | 外装 | () |
| 分譲会社 | (株式会社ゴールドクレスト | |) |
| 施工会社 | (株式会社大林組 | |) |
| 管理会社 | (株式会社東急コミュニティー | |) |
| 管理形態 | (管理会社に全部委託 | |) |
| 管理員 | (日勤) | | |
| 管理費 | (月額) | 円) | |
| 修繕積立金 | (月額) | 円) | |
| その他 | (月額) | 円) | |
| 合計 | (月額) | 円) | |

建

物

施

設

引

渡

備

考

| | | | |
|---------|-------------|--------|-----------------|
| 駐車場 | 空有 | (月額) | 30000 円 ~ 50000 |
| トランクルーム | 無 | (月額) | 円) |
| 給湯 | (ガス給湯器) | | |
| ガス | (都市G) | エレベータ | (有) |
| 現況 | () | 相談 | (契約後) |
| 期日 | (残金清算後即時) | | ヶ月) |

※駐車場の空き状況は、2020年8月24日現在



※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

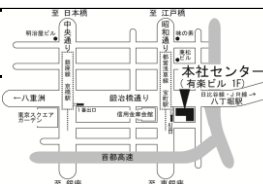
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

本社センター

〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル1F

☎ 03-6867-0707

FAX 03-3567-3921



物件No. GA24078

取引態様 (媒介)

担当 横山 検印 安齋

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。