

マンション	価格 <b>3,690</b> (非課税) 万円	交通 東武東上線「朝霞台」駅 徒歩7分 JR武蔵野線「北朝霞」駅 徒歩8分	名称 <b>センチュリー朝霞台ロベスト・カーサ</b> ( 号棟 3 階 )
-------	-----------------------------------	---	--



## センチュリー朝霞台ロベスト・カーサ

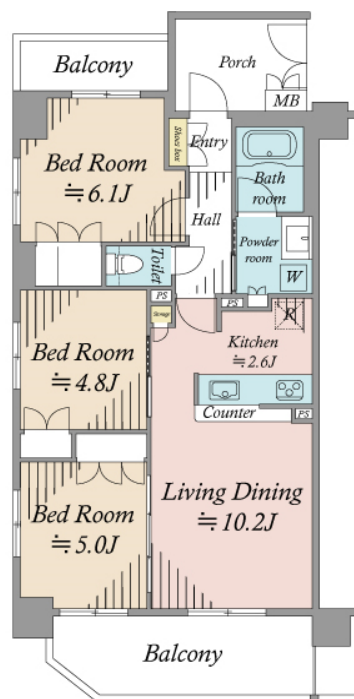
東武東上線・有楽町線・副都心線・武蔵野線利用可

平成24年築 南西角部屋



- 宅配ロッカー
- TVモニター付オートロック
- 二重床・二重天井
- 設計・建設性能評価
- 24時間セキュリティ

- 食器洗浄乾燥機
- 浴室換気乾燥暖房機
- 24時間低風量換気システム
- ペアガラス
- マルチメディアコンセント
- 三面鏡付洗面化粧台



お部屋は車通りの少ない道路に面しております。  
角部屋のため開口部が多く、光や風を取り入れやすい間取りです。  
室内の状態や設備・機能をぜひ一度実際にご覧下さい。



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。小学校・中学校までの距離は通学路の距離で計測はしていません。

生活伝言板  
○ミニストップ西弁財店...約20m ○サミットストア朝霞台店...約350m ○フードガーデン三原店...約550m  
○弁財公園...約270m ○朝霞市立第5小学校...約210m ○朝霞市立第3中学校...約1,000m

所在	(住所表示) 埼玉県朝霞市西弁財2丁目6-35
土地	権利 (所有権) 面積 1,169.21 m <sup>2</sup> 共有持分: 6,244 / 226,435 用途地域 (第1種中高層・第2種中高層住居専用地域)
建物	専有面積 (壁芯) 62.44 m <sup>2</sup> (18.88 坪) バルコニー 12.95 m <sup>2</sup> (3.91 坪) ポーチ 5.00 m <sup>2</sup> (1.51 坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (38 戸) 構造 (RC) 造 6 階建 建築 (平成24年4月) 外装 ( )
物	分譲会社 (株式会社飯田産業) 施工会社 (株式会社ナカノフード建設) 管理会社 (大和ライフネクスト株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 8,200 円) 修繕積立金 (月額 7,900 円) 自治会費 (月額 200 円) 合計 (月額 16,300 円)
施設	敷地内駐車場 (空無 月額10,000円~12,000 円) バイク置場 (空無 月額1,000円) 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベーター (有)
引渡	現況 (居住中) 期日 (2019年2月末以降)
備考	ペット飼育 (可) 犬・猫は合計2匹まで 細則有り ※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の検査を実施した物件です。当社仲介によりご購入頂いた場合に保証がつきます。保証内容の詳細は、各物件担当者にお問い合わせください。 ※駐車場等の空き状況は平成30年8月27日現在です。 ※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。



## 大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F

☎ 03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FP53590

取引態様 (媒介)

担当 山本 検印 平沼