

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

ワザック江戸川・船堀

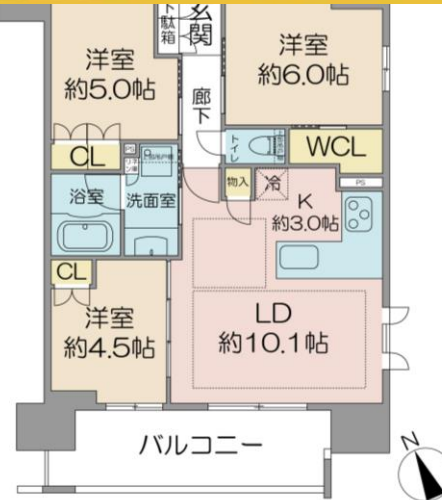
119-22

430.42 m²
95 / 161,013
近隣商業地域
芯) 61.95 m² (18.73 坪)
10.40 m² (3.14 坪)
2.64 m² (0.79 坪)



- 室内大変丁寧にお使い頂いております♪
- 家具の配置がしやすいL字型リビング
- ハンスグローエ社製グースネック水栓
- 食器洗乾燥機/LD部分床暖房
- 浴室換気乾燥機/ミストサウナ
- 省エネ効果の複層ガラス
- 24時間換気システム
- 二重床・二重天井構造
- 設計住宅性能評価書・建設住宅性能評価書
- 非接触キー/宅配ボックス

61.95m² 3LDK+WCL



間取り	(3LDK)	1棟の総戸数	(24 戸)
構造	(鉄筋コンクリート造)	階建	(13 階建)
建築	(2014年8月)	外装	(—)
分譲会社	(東日本ハウス(株))		
施工会社	(株式会社ウラタ)		
管理会社	(株式会社日本ハウスコミュニティサービス)		
管理形態	(管理会社に全部委託)		
管理員	(日勤)		
管理費	(月額 12,390 円)		
修繕積立金	(月額 11,150 円)		
その他	(月額 0 円)		
合計	(月額 23,540 円)		

駐車場	空無 (11,000~16,000 円)
トランクルーム	無 (—)
給湯	(ガス給湯器)
ガス	(都市ガス) エレベータ (有)

引渡	現況 (居住中)
期日	(2021年2月末日)

※買い替えのため、引渡猶予を2週間程度頂きます。
※ペット飼育可(規約による制限有り)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



生活伝言板

セブンイレブン江戸川松江5丁目店...約60m(約1分)、ヤマイチ船堀店...約350m(約5分)、
どらっくパパス船堀店...約500m(約7分)、船堀第二小学校...約290m(約4分)、松江第一中学校...約650m(約9分)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

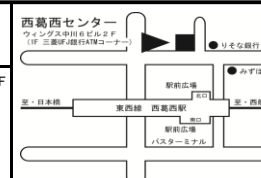
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 森下 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。