

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

アトレ南葛西

21-7

71.37 m²

／ 366,818

第一種住居地域 ()

) 68.30 m² (20.66 坪)

14.40 m² (4.35 坪)

9.24 m² (2.79 坪)

く) 1棟の総戸数 (52 戸)

構造 (鉄筋コンクリート 造 10 階建)

建築 (2013年2月) 外装 (—)

分譲会社 (三交不動産(株)、三信住建(株))

施工会社 (森本組 東京支店)

管理会社 (近鉄住宅管理(株))

管理形態 (管理会社に全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 11,500 円)

修繕積立金 (月額 8,800 円)

その他 (月額 1,950 円)

合計 (月額 22,250 円)

物

駐車場 空有 (10,000～13,000 円)

トランクルーム 無 (—)

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

引渡 現況 (空室)

期日 (即可)

※その他費用：インターネット使用料月額1,650円

町内会費月額300円

※ペット飼育可(規約による制限有り)

※駐車場3台空有(2020年12月26日聴取)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

備考



- バルコニーに3部屋を設けた開口部8mのワイドスパン
- 家具配置の自由度が高いアウトフレーム設計
- LDK約15.0帖
- 隣の洋室と繋げると約20.0帖のLDK！
- 食器洗乾燥機/浄水器一体シャワー水栓
- 浴室換気乾燥機/LD部分床暖房
- 防熱・防湿効果の複層ガラス
- 二重床・二重天井
- 24時間換気システム
- 自転車や三輪車が置ける住戸専用サイクルポート
- 敷地内歩道約8.0m お子様も安心です
- 第三者評価機関による安心の「設計・建設住宅性能評価書」
- 非接触キー/宅配ボックス

専用サイクルポート



68.30m² 3LDK+納戸+WCL+SCL



生活伝言板

セブンイレブン江戸川南葛西6丁目店…約110m(約2分)、アリオ葛西…約850m(約11分)、
くすりの福太郎南葛西店…約300m(約4分)、南葛西小学校…約300m(約4分)、南葛西中学校…約400m(約5分)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

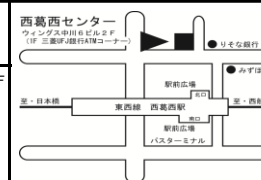
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 森下 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。