

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

(住所表示)

江戸川区大杉5丁目

77.86 m² (23.55 坪)
m² (うち持分 /)

宅地)
平坦)
公道)
(北側 公道約6.5m)
(等高) 舗装 (有)
木 造 3 階建)

建	建築	(平成18年3月)	増改築	()
物	1階	(26.73 m ²)	2階	(32.40 m ²)
	3階	(40.50 m ²)		(m ²)
	合計	(公簿)	99.63 m ²	(30.13 坪)
	間取り	(3LDK+S(納戸))		
制	建ぺい率	60 %	容積率	150 %

限	用途地域	(第一種中高層住居専用地域)
	高度地区	(16m第二種) 防火地域 (準防火)
	都市計画	(市街化区域)
	土地区画整理事業	(無) 計画道路 (無)
	その他法令上の制限	(-----)

施	水道	(公営)	ガス	(都市ガス)
設	汚水	(本下水)		
	雑排水	(本下水)		
	駐車スペース	(有)		

引	現況	(居住中)
渡	期日	(相談)

備	※普通借地権			
	・地代:14,130円/月額			
	・借地期間:2043年8月まで			

考	※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。			
---	------------------------------	--	--	--



★バルコニー2面あり(2階・3階)

★リビングは窓が多く明るい印象です



生活伝言板

通学区...区立大杉第二小学校約580m 区立松江第三中学校約790m 区立大杉公園約680m



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

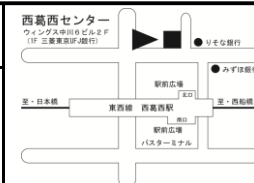
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11ウイングス中川6ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成	吉場	検印			
------	----	----	--	--	--

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。