

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



## ■ソロアリ保証・外装通風工法の特長

### 【建物標準仕様設備】

- LDには温水式床暖房
- システムキッチン（食器洗乾燥機・浄水器）
- パントリー
- システムバス1616サイズ、浴室換気乾燥機
- シャワートイレ1・2階
- カラーモニターインターホン
- 居室：オール遮熱高断熱複層ガラス
- 玄関ドアは電子錠
- 1階掃出し窓のシャッターは電動式
- 24時間換気システム
- 網戸
- 駐車場はインターロッキング仕様



担当の  
大井川です。

張 駅	所在 (住所表示)
17 分	千葉市花見川区幕張町3丁目

土	所有権 ( 公簿 ) m <sup>2</sup> ( 坪 )
地	地目 ( 宅地・公衆用道路 ) 地勢 ( 平坦 ) 接面道路 ( 公道 ) 方位・道路幅員 ( 北側 7.2m ) 道路面より ( 等高 ) 舗装 ( 完全 )
建	構造 ( 木 造 2 階建 ) 建築 ( 2020年8月 ) 増改築 ( ) 1階 ( m <sup>2</sup> ) 2階 ( m <sup>2</sup> ) その他 ( ) m <sup>2</sup> ( 坪 )
物	合計 ( 建築確認 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 4LDK )
制	建ぺい率 50 % 容積率 100 %
限	用途地域 ( 第一種低層住居専用地域に準ずる ) 高度地区 ( 無し ) 防火地域 ( 無し ) 都市計画 ( 市街化調整区域 ) 土地区画整理事業 ( 無し ) 計画道路 ( 無し ) その他法令上の制限 ( 建築基準法第22条指定区域 )

生活伝言板

【学区】幕張東小学校：約640m（徒歩8分）幕張中学校：約1035m（徒歩13分）  
【買物】Pasar幕張（上り線）：約240m（徒歩3分）Pasar幕張（下り線）：約432m（徒歩6分）

考



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

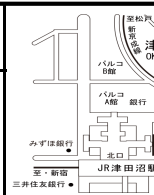
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣（第3394号）（一社）不動産協会会員  
（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

津田沼センター

〒275-0016 習志野市津田沼1丁目2-130Kt 5F

☎ 047-493-0311

FAX 047-493-0453



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。