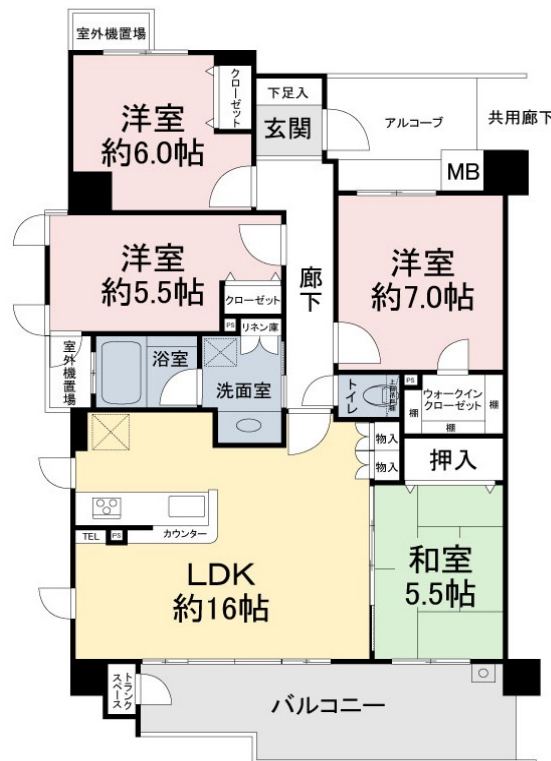


マンション	価格 2,980 (非課税) 万円	交通 東武アーバンパークライン「初石」駅徒歩6分	名称 ルネサンス初石 (4 階)
-------	------------------------------	-----------------------------	--------------------------

ルネサンス初石

～東武アーバンパークライン「初石」駅まで徒歩6分～

◎南東×北西×角部屋 ◎陽当たり・通風良好
◎花火大会、富士山が望めます！



専有面積 88.07㎡ 平成19年4月築 4LDK

《おすすめのポイント》

◎対面式カウンターキッチン ◎ディスポーザー
◎浄水機能付き混合水栓 ◎浴室1418サイズ(窓付き)
◎二重天井 ◎温水式床暖房(リビング・ダイニング)
◎24時間換気システム ◎敷地内駐車場100%
◎屋内駐輪場200% ◎宅配ロッカー
◎ハンズフリー・カラーモニター付きオートロックシステム
◎24時間セキュリティシステム ◎スロップシンク
◎24時間対応ゴミ置場 ◎ペット飼育可能 ◎キッズルーム

～近隣施設のご紹介～

●西初石小学校まで約1,100m徒歩14分 ●西初石中学校まで約1,400m徒歩18分
●流山中央病院まで約920m徒歩12分 ●マツモトキヨシまで約320m徒歩4分
●ウエルシア薬局まで約350m徒歩5分 ●東武ストアまで約400m徒歩5分

所在	(住所表示) 流山市西初石2丁目929-1
土地	所有権 面積 4,914.53 ㎡ 共有持分: 8,807 / 922,311 用途地域 (第一種中高層住居専用地域)
建物	専有面積 (壁芯) 88.07 ㎡ (26.64 坪) バルコニー 12.85 ㎡ (12.85 坪) アルコーブ 5.54 ㎡ (1.67 坪) 間取り (4LDK) 1棟の総戸数 (125 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造7階建) 建築 (平成19年4月)
物	分譲会社 (株式会社新日本建物) 施工会社 (木内建設株式会社) 管理会社 (大和ライフネクスト株式会社) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 14,200 円) 修繕積立金 (月額 16,270 円) その他 (月額 2,398 円) 合計 (月額 32,868 円)
施設	駐車場 空有 (月額 2,500円～4,500円) トランクルーム 有 (0.50㎡) 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (居住中) 引渡し (相談)
備考	【その他内訳】 CATV使用料:216円 自治会費:400円 ネットワーク関連費:1,782円 トランクルーム面積は専有面積に含まれます。 駐車場の利用にあたり車種制限があります。 <small>媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。</small>



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

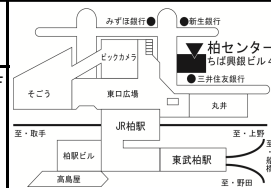
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

柏センター

〒277-0005 柏市柏1丁目2-37 柏ちば興銀ビルディング 4F

☎ 04-7163-1311

FAX 04-7163-1334



物件No. FN64205

取引態様 (媒介)

資料作成 柴山 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。