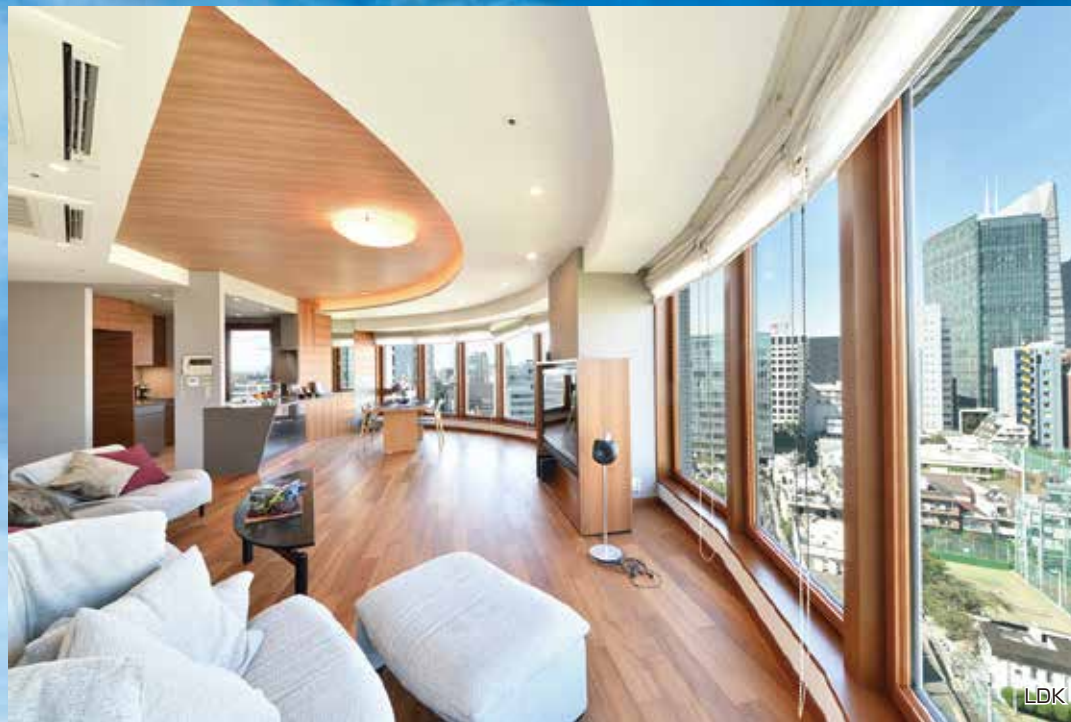


OPEN ROOM開催 10月27日(土) 28日(日) 11月3日(土) 4日(日)

オートロックにつき、エントランスで1406号室をお呼び出してください。

開催時間 12:00~16:00

■ ゆるやかな曲線を描くりビングダイニング、東京タワー方面を望む主寝室、
各室から青山霊園の緑が望め、前面に遮る建物が無いお部屋です。



Access

東京メトロ銀座線「外苑前」駅徒歩3分
東京メトロ千代田線・半蔵門線・銀座線
「表参道」駅徒歩14分

■ 青山ザ・タワー室内側フレームは、
木製となるイタリア・ストラート社製の
アルミ・木複合サッシが採用されています。

MANSION

青山ザ・タワー 1406号室

価格 **3億2,000** 万円

角部屋 135.12 m² 3LDK+SIC+WIC



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三田センター

【水曜定休／営業時間AM10:00より】

〒108-0014 港区芝5-32-11(セブン三田ビル5F)

0120-974-211

TEL:03-6436-0211 FAX:03-6436-0212

E-mail:mita-eig@yuraku.taisei.co.jp



LDK



浴室



トイレ



玄関



洋室



洗面室



キッチン



キッチン



即入居可



IHクッキングヒーター



オール電化



ペット可
(規約有り)

※室内の家具・備品は価格に含まれておりません。

Map 港区南青山2-29-6



※現地に駐車場の御用意はございません。
近隣のコインパーキング等を御利用ください。

- 1822タイプの浴室
- トイレ2ヶ所
- LD天井高、最大2,600mm
- シューズインクロゼット約1.5帖
- オール電化住宅
- LD・K・洗面室に床暖房
- デイスーパー、食洗機
- ビルトイン洗濯機
- 浴室換気乾燥機



リフォーム済



東京タワー
が見える

価格 **3億2,000万円**



平成30年
9月

デザイナーズリノベーション済

- キッチン間取変更・交換
- LDフローリングに変更
- 洋室・居室側廊下カーペット張替
- トイレ交換他

◆ Designers Profile ◆

【デザインリノベーション・高級マンションリフォーム】

カガミ建築計画株式会社 各務 謙司

一級建築士事務所、建築設計・監理業務、リフォーム設計・監理業務

<http://www.kagami-reform.com>

〒108-0071 港区白金台3-12-2-303 TEL&FAX:03-5789-4146

- ・早稲田大学理工学部建築学科卒業・早稲田大学大学院修士課程終了(建築計画)
- ・ハーバード大学デザイン大学院、フルブライト交換留学生同大学院
デザイン学部修士課程終了(MarchII 建築計画)
- ・2018年住まいのリフォームコンクール優秀賞受賞他多数。
- ・出版:「驚異のリフォーム&リノベーション術」2012年 エクスナレッジ出版
中西ヒロツグ氏と共著
- ・2016年「世界にひとつだけのプレミアムリノベーション」出版。



【施工】

株式会社リフォームキュー



一級建築士事務所、ビル・マンション・戸建のリフォームに関する企画・設計・施工 他

<http://www.reformq.co.jp>

〒142-0051 東京都品川区平塚2-10-4 TEL:03-5498-7161 FAX:03-5498-6188

MANSSION

青山ザ・タワー 1406号室

物件概要

- 交通/東京メトロ銀座線「外苑前」駅徒歩3分■所在/港区南青山2-29-6■構造/RC造地下1階付23階建14階部分■専有面積/135.12㎡(約40.87坪)■バルコニー面積/4.71㎡(約1.42坪)■室外機置場面積/2.61㎡(約0.78坪)■間取り/3LDK+WIC+SIC
- 管理形態/全部委託■管理員/日勤週7勤務※夜間警備員20時～明朝8時迄勤務■築年/平成16年5月■管理費/月額33,800円■修繕積立金/月額27,000円■インターネット使用料/月額1,728円■CATV利用料/月額540円■現況/空室■引渡/即可(残代金精算後)
- 取引態様/媒介■物件番号/FQ05873 ※外部所有者につきましては、管理協力金として月額2,500円が徴収されます。

※凡例(RC造…鉄筋コンクリート、SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート、S造…鉄骨、S(N)…サービスルーム【納戸】、W(WIC)…ウォークインクローゼット、SIC…シューズインクローゼット) 広告制作中に成約となる場合があります。ご容赦下さい。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。広告有効期限 平成30年11月末日



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三田センター

【水曜定休/営業時間AM10:00より】

〒108-0014 港区芝5-32-11(セブン三田ビル5F)



0120-974-211

TEL:03-6436-0211 FAX:03-6436-0212

E-mail:mita-eig@yuraku.taisei.co.jp