

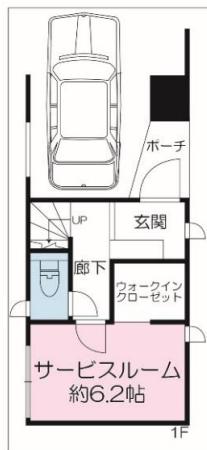
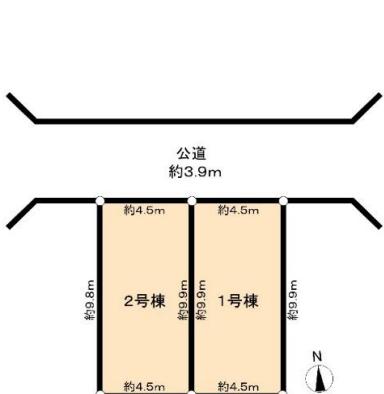
速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

▼2SLDK+5.7帖ルーフバルコニー

- ◆約14.8帖のリビングダイニングキッチン
- ◆約5.7帖のルーフバルコニー付
- ◆カーポート有



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

インフォメーション

- ・区立第七砂町小学校・約190m(徒歩約3分)
- ・区立第二砂町中学校・約1650m(徒歩約21分)
- ・マイバケット江東東砂5丁目店・約580m(徒歩約8分)
- ・ファミリーマート東砂3丁目店・約200m(徒歩3分)

江東区東砂3丁目

) 45.01 m² (13.61 坪)

物	1階 (m ²) 2階 (m ²)	3階 (m ²) PH階 (m ²)	合計 85.10 m ² (25.74 坪)	間取り (2SLDK)
制限	建ぺい率 60 % 容積率 300 %	但し、前面道路幅員により容積率240%		
用途地域	(準工業地域)	高度地区 (第三種) 防火地域 (準防火)	都市計画 (市街化区域)	土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無)
その他法令上の制限	その他の法令上の制限 (第二種特別工業地区)			
施設	水道 (公営) ガス (都市G)	汚水 (本下水)	雑排水 (本下水)	駐車スペース (有)
引渡	現況 (更地)	期日 (平成30年10月末日以降)		
備考	建築確認番号: 第KBI-SGM18-10-1675号 1階の床面積には、駐車場面積を含んでおります。 容積率対象外面積6.97m ² (駐車場等) 告知事項有			

※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。

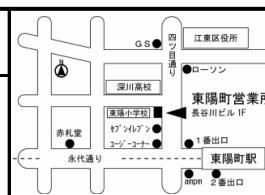


大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(7)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3-27-17長谷川ビル 1F
03-5653-2811
FAX 03-5653-2700



物件No. FO41186

取引態様 (媒介)

資料作成 検印