

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

リベルジェ南葛西

丁目23番14号

970.12 m<sup>2</sup>  
324 / 173,479  
第一種住居地域  
LDK 58.24 m<sup>2</sup> (17.61 坪)  
8.76 m<sup>2</sup> (2.64 坪)  
- m<sup>2</sup> (- 坪)  
2LDK (30 戸)  
構造 (鉄筋コンクリート造 7 階建)  
建築 (昭和61年4月) 外装 (平成30年7月)



- ◇平成22年9月専有・共有部分リニューアル工事済
- ◇前面棟無しにつき眺望良好・南面バルコニー
- ◇LDK約16.6帖・二重床構造
- ◇バルコニーよりテーマパークを望む
- ◇周辺買い物施設充実



分譲会社	(株)株式会社ベルフラッツ
施工会社	(株)株式会社熊谷組
管理会社	日神管財株式会社
管理形態	管理会社に全部委託
管理員	(巡回)
管理費	(月額 9,900 円)
修繕積立金	(月額 8,910 円)
その他	(月額 825 円)
合計	(月額 19,635 円)

駐車場	空無 (月額16,000 円)
トランクルーム	無
給湯	(ガス給湯器)
ガス	(都市ガス) エレベータ (有)

引渡	(居住中)
期日	(相談)

※その他費用内訳: CATV利用料525円・町会費300円  
※ペット飼育原則不可(飼育細則有)管理組合の承認を得たものは可。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

生活伝言板

周辺施設: ◆セブンイレブン: 約20m (徒歩1分) ◆ウェルパーク(ドラッグストア): 約30m (徒歩1分) ◆新鮮市場(スーパー): 約210m (徒歩3分)  
◆西友: 約470m (徒歩6分) ◆マツモトキヨシ: 約450m (徒歩8分) ◆富士公園: 約200m (徒歩3分) その他周辺施設多数有り



大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

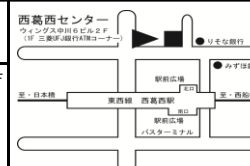
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 吉場 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。